Ipanema Beach | Apartament z panoramą morza i mariny w Świętym Własie

Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

158 000 € / 694 426 pln

Numer

9916

Metraż, m²

57.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2023
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
50.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W kompleksie **Ipanema Beach**, w **pierwszej linii morza w Świętym Własie**, na sprzedaż jest **dwupokojowe mieszkanie z panoramicznym widokiem na morze i marinę jachtową**. Morski horyzont i widok jachtów tworzą wyjątkowe otoczenie do codziennego wypoczynku.

To propozycja dla osób poszukujących nieruchomości nad morzem w Bułgarii, łączącej estetykę i wygodę z możliwością wykorzystania inwestycyjnego.

Informacje o mieszkaniu

- **Powierzchnia: 57 m²**, funkcjonalnie zaplanowana przestrzeń.
- **Piętro: czwarte**, budynek z windą.
- **Układ:** salon z aneksem kuchennym i oddzielna sypialnia.
- **Widok:** panorama morza i mariny jachtowej.
- **Wyposażenie:** nowoczesny remont, pełne umeblowanie i sprzęt AGD; lokal gotowy do zamieszkania lub wynajmu.
- **Rok budowy: 2023.**
- **Dokumenty: Akt 16.**
- **Opłata za utrzymanie: 280 € rocznie.**
- **Cena: 158 000 €.**

Jasne wnętrze i otwarty widok podkreślają nadmorski charakter apartamentu.

Kompleks Ipanema Beach i infrastruktura

Ipanema Beach to kompleks mieszkalny klasy premium przy samym morzu, niedaleko **Marina Dinevi**. Jasne elewacje, przestronne tarasy i orientacja na morski horyzont podkreślają jego wypoczynkowy charakter.

Infrastruktura obejmuje:

- **Dwa odkryte baseny** ze strefami wypoczynku.
- Zadbany teren zielony.
- **Parking dla właścicieli.**
- Windy i nowoczesne części wspólne.
- Kontrolowany dostęp i zabezpieczenia.
- Warunki do wypoczynku i całorocznego zamieszkania.

Kompleks jest zamieszkany i popularny wśród osób poszukujących nieruchomości nad morzem.

Lokalizacja i Święty Własy

Święty Własy łączy nadmorskie położenie z bliskością gór. Miejscowość przyciąga spokojną atmosferą, czystym powietrzem i rozwiniętą infrastrukturą.

- Pierwsza linia morza i zagospodarowane plaże.
- Marina Dinevi w zasięgu spaceru.
- Restauracje, kawiarnie, butiki i supermarkety w pobliżu.
- Dogodny dojazd do Nesebyru i Burgas.

Apartamenty z widokiem na marinę są poszukiwanym segmentem lokalnego rynku.

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii

Zapewniamy profesjonalne wsparcie na każdym etapie: od wyboru nieruchomości i weryfikacji dokumentów po czynności notarialne i przekazanie kluczy. Celem jest przejrzysty przebieg zakupu i wygodne przejęcie nadmorskiego mieszkania.

Kontakt i prezentacja

Chętnie zorganizujemy oględziny, odpowiemy na pytania i pomożemy w zakupie mieszkania nad morzem w Bułgarii.

Ipanema Beach to miejsce, w którym morze staje się częścią codziennej przestrzeni.

Adres
8256 Свети-Влас, Болгария
Telewizja
Widok na morze
Woda
Dostęp do internetu
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność