Sea Diamond | Apartament nad morzem z ciszą kurortu i potencjałem inwestycyjnym



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

76 000 € / 334 028 pln

Numer

9913

Metraż, m²

52.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W kompleksie mieszkaniowym **Sea Diamond** oferowany jest na sprzedaż **dwupokojowy apartament nad morzem w Bułgarii** — format łączący przemyślaną przestrzeń, spokojną atmosferę i rozsądne ceny. To nieruchomość dla osób ceniących nie ostentacyjny luksus, lecz komfort, światło i harmonię — gdy morze jest blisko, a życie płynie własnym rytmem.

Apartament doskonale sprawdzi się zarówno do zamieszkania i wypoczynku, jak i jako **inwestycja w nieruchomości nad morzem** o stabilnym popycie.

Informacje o apartamencie

- **Powierzchnia: 52 m²** — harmonijna przestrzeń, w której każdy metr służy komfortowi
- **Piętro: 2.** — wygodny poziom idealny do życia, wypoczynku i wynajmu
- **Układ:** oddzielna sypialnia oraz salon z aneksem kuchennym — popularny i funkcjonalny format
- **Umeblowanie i wyposażenie:** apartament w pełni umeblowany i gotowy do użytkowania, bez dodatkowych nakładów
- **Indywidualne atuty:** przytulna atmosfera, dobre strefowanie, korzystne nasłonecznienie
- **Opłata eksploatacyjna: 12 € / m² rocznie** — umiarkowane koszty przy zadbanej infrastrukturze
- **Cena: 76 000 €** — konkurencyjna oferta w segmencie nieruchomości nad morzem

Ten apartament to przykład idealnej równowagi między **ceną, stanem technicznym i lokalizacją**.

Kompleks Sea Diamond i jego infrastruktura

Sea Diamond to kompleks mieszkaniowy typu kurortowego, otoczony zielenią i zapewniający poczucie prywatnej enklawy blisko morza. Śródziemnomorska architektura, zadbany teren i spokojna atmosfera przyciągają osoby poszukujące nieruchomości bez turystycznego zgiełku.

Infrastruktura kompleksu:

- basen ze strefą wypoczynku
- zielone, zagospodarowane tereny
- leżaki i strefy relaksu
- ochrona i monitoring
- parking dla właścicieli
- firma zarządzająca

Kompleks jest utrzymywany przez cały rok i nadaje się zarówno do pobytów sezonowych, jak i całorocznego zamieszkania.

Lokalizacja i kurort S?oneczny Brzeg

Słoneczny Brzeg to najlepiej rozwinięty kurort w Bułgarii, gdzie nieruchomości nad morzem zachowują wysoką płynność i zainteresowanie kupujących.

Atuty lokalizacji Sea Diamond:

- około **500–600 metrów do plaży**, w tym Cacao Beach
- sklepy, apteki i restauracje w zasięgu spaceru
- dogodna komunikacja
- bliskość historycznego Nesebyru
- spokojna okolica, idealna do życia poza sezonem

Tutaj morze staje się codziennością, a nie jedynie wakacyjnym tłem.

Jak kupi? mieszkanie w Bu?garii

Zakup nieruchomości w Bułgarii to proces jasny i bezpieczny przy profesjonalnym wsparciu. Towarzyszymy klientom na każdym etapie — od wyboru apartamentu i weryfikacji dokumentów po akt notarialny i przekazanie kluczy.

Kupujesz **nie tylko apartament**, lecz także spokój i inwestycję z realnym potencjałem.

Skontaktuj si? z nami, aby umówi? prezentacj? i zakup

Z przyjemnością zorganizujemy prezentację, odpowiemy na pytania i pomożemy **kupić mieszkanie nad morzem w Bułgarii w atrakcyjnej cenie i bezpiecznie**.

Pozwól sobie na przestrzeń, w której morskie powietrze staje się częścią domu — **Sea Diamond** został stworzony właśnie z myślą o tym.

Adres
Фрегата, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Dostęp do internetu
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność