

Azuro | Apartament w Słonecznym Brzegu z niską opłatą eksploatacyjną



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

## [Słoneczny Brzeg](#)

75 500 € / 327 602 pln

Numer

9910

Metraż, m<sup>2</sup>

51.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do lotniska, km

27.00

W kompleksie mieszkaniowym **Azuro** na sprzedaż oferowane jest dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Bułgarii — propozycja dla osób poszukujących spokojnego apartamentu kurortowego blisko plaży, bez przepłacania za lokalizację. To zrównoważone rozwiązanie łączące komfort, funkcjonalność i atrakcyjną cenę.

Mieszkanie sprawdzi się zarówno do zamieszkania, wypoczynku, jak i jako inwestycja o stabilnym popycie.

## Charakterystyka mieszkania

**Powierzchnia:** 51 m<sup>2</sup> — funkcjonalna przestrzeń z logicznym układem i bez strat metrażu

**Piętro:** 5. — korzystne położenie powyżej poziomu hałasu, idealne do życia i wynajmu

**Układ:** oddzielna sypialnia oraz salon z aneksem kuchennym — wygodny i poszukiwany format

**Z meblami i sprzętem:** mieszkanie w pełni wyposażone, gotowe do użytkowania

**Opłata eksploatacyjna:** 280 € rocznie — umiarkowane koszty utrzymania

**Cena:** 75 500 € — konkurencyjna oferta w segmencie nieruchomości nad morzem

Ten apartament to racjonalny wybór, w którym lokalizacja, stan i cena tworzą spójną całość.

## **Kompleks Azuro: przestrzeń spokojnego życia**

**Azuro** to kompleks mieszkaniowy o charakterze kurortowym z zadbaną przestrzenią i spokojną atmosferą. Brak intensywnego ruchu turystycznego docenią osoby szukające komfortu i ciszy.

### **Na terenie kompleksu:**

- basen dla dorosłych i dzieci
- zielone strefy wypoczynku
- zadbana przestrzeń bez gęstej zabudowy
- wygodne przejścia piesze do plaży i infrastruktury

Kompleks znajduje się w zamieszkaney okolicy, gdzie codzienne potrzeby można realizować pieszo.

- plaża i morze w zasięgu spaceru
- w pobliżu sklepy, kawiarnie, apteki
- dogodne połączenia komunikacyjne
- środowisko kurortowe odpowiednie do całorocznego zamieszkania

Nieruchomości nad morzem w takich lokalizacjach pozostają atrakcyjne nawet przy zmianach rynkowych.

**Skontaktuj się z nami**, aby poznać szczegóły, umówić się na prezentację i zakup.

Adres

Sunny beach 42.6838550436655, 27.709343433380102, Слънчев Бряг, 8240

Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność