

Julia | Przytulny apartament nad morzem – idealny do życia i inwestycji



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

68 000 € / 295 059 pln

Numer

9905

Metraż, m<sup>2</sup>

50.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy  
Pod klucz / Umeblowane  
Ogrzewanie  
Klimatyzacja  
Tarasy  
1  
Do morza  
500.00 m  
Odległość do lotniska, km  
29.00

Prezentujemy **studio nad morzem w Bułgarii**, położone w kompleksie mieszkaniowym **Julia** w kurorcie **Słoneczny Brzeg**.

## Informacje o mieszkaniu

- **Powierzchnia: 50 m<sup>2</sup>** — funkcjonalna przestrzeń zaprojektowana z myślą o komforcie
- **Piętro: 1. piętro** — wygodny dostęp i komfort codziennego użytkowania
- **Umeblowanie i sprzęt:** wykonany **wysokiej jakości remont**, nowe meble i nowoczesny sprzęt AGD, mieszkanie gotowe do zamieszkania
- **Atuty indywidualne:** format „wprowadź się i mieszkaj”, jasny i praktyczny układ
- **Opłata eksploatacyjna: 100 € rocznie** — rzadko spotykana zaleta na rynku nieruchomości wakacyjnych
- **Cena: 68 000 €** — **atrakcyjna cena** jak na nieruchomość nad morzem w Bułgarii

Ten apartament to nie tylko mieszkanie, lecz funkcjonalne **lokum nad morzem**, łączące komfort, przystępną cenę i wysoki popyt.

## Kompleks Julia i jego infrastruktura

**Julia** to kameralny kompleks mieszkaniowy położony w spokojnej części kurortu, a jednocześnie blisko plaży i pełnej infrastruktury.

**Infrastruktura kompleksu:**

- **basen zewnętrzny** ze strefą relaksu
- **zadbana, zielona przestrzeń**
- **strefy wypoczynku**
- **plac zabaw dla dzieci**
- **Wi-Fi na terenie kompleksu**
- **parking w pobliżu**

Kompleks jest zadbane i cieszy się stałym zainteresowaniem, co czyni go solidną **inwestycją w nieruchomości w Bułgarii**.

## **Lokalizacja i kurort Słoneczny Brzeg**

**Słoneczny Brzeg** to jeden z najpopularniejszych kurortów Bułgarii, znany z szerokich, piaszczystych plaż i rozwiniętej infrastruktury.

- **Około 500 metrów do morza** — przyjemny spacer na plażę
- długie, piaszczyste plaże z łagodnym zejściem do morza
- sklepy, restauracje, kawiarnie i transport w pobliżu
- dogodna komunikacja z Nessebarem i Burgas

Nieruchomości nad morzem w Słonecznym Brzegu pozostają bardzo poszukiwane dzięki stabilnym cenom i wysokiemu popytowi na wynajem.

## **Jak kupić mieszkanie w Bułgarii?**

Zakup nieruchomości w Bułgarii to prosty i bezpieczny proces przy profesjonalnym wsparciu. Pomagamy:

- **bezpiecznie kupić apartament nad morzem**
- sprawdzić stan prawny nieruchomości
- szybko i sprawnie przeprowadzić transakcję
- doradzić w zakresie zamieszkania i inwestycji

Apartament w kompleksie **Julia** to doskonały wybór dla osób szukających **niedrogiego mieszkania nad morzem** z potencjałem inwestycyjnym.

# Skontaktuj się z nami, aby umówić prezentację i zakup

Chętnie zorganizujemy prezentację i odpowiemy na wszystkie pytania.

Pozwól sobie na **nieruchomość nad morzem w Bułgarii**, gdzie każdy dzień wypełnia słońce, komfort i poczucie dobrze podjętej decyzji.

Adres

Sunny Beach - West, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność