

Amadeus 19 | Studio nad morzem, Słoneczny Brzeg



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#) [Słoneczny Brzeg](#)

43 000 € / 186 581 pln

Numer

9901

Metraż, m²

40.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
700.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy Państwu **przytulne studio nad morzem w Bułgarii**, położone w popularnym kompleksie mieszkaniowym **Amadeus 19** w kurorcie **Słoneczny Brzeg**. To idealna propozycja dla osób poszukujących **taniej nieruchomości nad morzem** z potencjałem wypoczynkowym i **inwestycyjnym**.

- **Powierzchnia: 40 m²** — przemyślana przestrzeń zapewniająca komfort
- **Piętro: 4. piętro** — optymalna wysokość z dobrym widokiem
- **Winda: tak** — wygoda na co dzień
- **Umeblowanie i sprzęt:** studio w pełni wyposażone, gotowe do zamieszkania lub wynajmu

Dodatkowe atuty:

- funkcjonalny układ studia
- jasne wnętrze z dobrą ekspozycją słoneczną
- gotowość „pod klucz” bez dodatkowych kosztów
- **Opłata administracyjna: 8 € / m² rocznie**
- **Cena: 43 000 € — jedna z najlepszych cen nieruchomości nad morzem w Bułgarii**

To mieszkanie stanowi doskonałe rozwiązanie dla osób, które chcą **kupić tanie mieszkanie nad morzem**, zachowując wysoką płynność inwestycji.

Informacje o kompleksie Amadeus 19 i infrastrukturze

Amadeus 19 to **zamknięty kompleks mieszkaniowy**, zaprojektowany z myślą o komforcie i relaksie. Łączy atmosferę kurortu z funkcjonalnością miejskiej infrastruktury.

Infrastruktura kompleksu:

- **basen zewnętrzny** ze strefą wypoczynku
- zagospodarowana, zielona przestrzeń
- **winda**
- kontrolowany dostęp i bezpieczeństwo
- parking dla właścicieli
- strefy relaksu i alejki spacerowe

Kompleks jest zadbane, zamieszkały i cieszy się stabilnym zainteresowaniem, co czyni go **atrakcyjną inwestycją w nieruchomości w Bułgarii**.

Lokalizacja i kurort Słoneczny Brzeg

Słoneczny Brzeg to najbardziej dynamiczny kurort w Bułgarii, znany z rozwiniętej infrastruktury i szerokich, piaszczystych plaż. Miejsce idealne zarówno do wypoczynku, jak i całorocznego zamieszkania.

- bliska odległość do plaży
- długie, piaszczyste plaże Morza Czarnego
- sklepy, supermarkety, kawiarnie i restauracje w pobliżu
- dobra komunikacja transportowa
- bliskość zabytkowego Nessebaru

Nieruchomości nad morzem w Słonecznym Brzegu zachowują swoją wartość dzięki stabilnym cenom i wysokiemu popytowi na wynajem.

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii?

Zakup nieruchomości w Bułgarii to proces prosty i bezpieczny przy profesjonalnym wsparciu. Pomożemy Państwu:

- bezpiecznie **kupić apartament nad morzem**
- sprawdzić stan prawny nieruchomości
- szybko i bezpiecznie sfinalizować transakcję

To **studio w kompleksie Amadeus 19** jest rozsądnym wyborem na wakacje, do zamieszkania lub jako **inwestycja przy minimalnym budżecie**.

Skontaktuj się z nami

Z przyjemnością zorganizujemy prezentację i odpowiemy na wszystkie pytania. Pozwól sobie na **nieruchomość nad morzem w Bułgarii**, gdzie każdy dzień zaczyna się od słońca, świeżego powietrza i poczucia właściwego wyboru.

Adres

Чайка, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność