

Ekskluzywny apartament nad morzem w Bułgarii — apartament klasy luksusowej



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Nesebyr](#)

320 000 € / 1 388 512 pln

Numer

9898

Metraż, m²

191.00

Pokoje

4+

Łazienki

2

Piętro

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy

1

Do morza

250.00 m

Odległość do lotniska, km

27.00

Na sprzedaż duży, ekskluzywny apartament z własną strefą SPA i hammamem, położony w znanym luksusowym kompleksie **Esteban** w kurorcie Nesebyr. To rzadka oferta na rynku nieruchomości nad morzem w Bułgarii.

Charakterystyka obiektu:

Typ nieruchomości: mieszkanie / apartament

Powierzchnia: 191 m²

Położenie: 5-6 piętro (dwupiętrowy format)

Cena: 320 000 euro

Odległość od morza: 250 metrów

Widok: taras z widokiem na basen i zadbaną przestrzeń kompleksu

Opis apartamentu

Przestronny apartament urządzony w eleganckim stylu, z użyciem wysokiej jakości materiałów i nowoczesnych rozwiązań. Przemyślany układ obejmuje:

- duże przestrzenie mieszkalne,
- kilka sypialni,
- nowoczesne łazienki,
- własny hammam, podkreślający ekskluzywność mieszkania,
- przestronny taras z panoramicznym widokiem na basen.

Mieszkanie idealnie nadaje się zarówno do komfortowego życia nad morzem, jak i na wypoczynek w formacie **luxury**.

Luksusowy kompleks „Esteban”

Kompleks **Esteban** to jeden z najbardziej prestiżowych projektów mieszkaniowych na wybrzeżu Bułgarii. Teren zamknięty z całodobową ochroną i bogatą infrastrukturą:

- restauracja,
- nowoczesne centrum SPA,
- baseny,
- strefy relaksu,
- profesjonalna obsługa i wysoki standard usług.

Zakup apartamentu w tym kompleksie oznacza nabycie prestiżowego mieszkania nad morzem.

Inwestycja w nieruchomości w Bułgarii

Nieruchomości w Nesebyrze cieszą się stabilnym popytem dzięki statusowi kurortu i atrakcyjności turystycznej regionu. Ten apartament stanowi opłacalną inwestycję:

- wysoki potencjał wzrostu cen,
- możliwość wynajmu w segmencie premium,
- płynność i bezpieczeństwo inwestycji.

Ekskluzywne apartamenty nad morzem w Bułgarii to jeden z najbardziej pożądanых formatów mieszkań na rynku.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegółowe informacje i sfinalizować transakcję. To mieszkanie to rzadka oferta w segmencie luksusowych nieruchomości nad morzem w Bułgarii.

Adres

кв. Аурелия, ул. „Кипарис“, 8238 Несебър, България

Telewizja

Bar

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Basen kryty

Winda

Lobby bar

Masaż

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Łaźnia parowa

Restauracja

Recepcja

Spa

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność