Gerber Residence 4 | Kompaktowe studio 400 metrów od plaży



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

41 000 € / 180 199 pln

Numer

9897

Metraż, m²

30.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

6

Numer piętra

6

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy **zakup przytulnego studia** w popularnym kompleksie mieszkaniowym Gerber Residence 4. To **mieszkanie** 500 metrów od morza doskonale nadaje się zarówno do wypoczynku, jak i jako opłacalna **inwestycja** w **nieruchomości Bułgarii**.

Charakterystyka mieszkania

Powierzchnia: 29 m² | **Piętro:** 6. (najwyższe) | **Cena:** 41 500 €

Koszty eksploatacyjne: 10 €/m² rocznie (290 €/rok) — obejmuje baseny, ochronę, sprzątanie terenu.

Gerber Residence 4

Sześciopiętrowy budynek z **Aktem 16** w zachodniej strefie Słonecznego Brzegu. Jasna architektura w pomarańczowo-białych tonach.

Infrastruktura: otwarty **basen** z leżakami, **plac zabaw dla dzieci**, strefa do grillowania, zadbany teren zielony, **całodobowa ochrona** i monitoring wideo, parking, winda, usługi konsjerża.

Odległości: plaża — 400 m (10 min), centrum kurortu — 250 m, aquapark — 1,2 km, supermarkety — w pobliżu, Nesebyr (UNESCO) — 6 km, lotnisko Burgas — 30 km.

Zalety lokalizacji: cicha okolica bez hałasu komunikacyjnego, elitarne otoczenie (Sunny Dreams, Aphrodite Palace), bezpieczny pieszy dostęp do plaży, rozwinięta

infrastruktura.

Słoneczny Brzeg

Słoneczny Brzeg — największy kurort **Bułgarii** z 8 km plaż **"Błękitna Flaga"**, 300+ słonecznych dni, aquaparkami i rozrywkami.

Obsługa zakupu

Pełna obsługa: konsultacja i oglądanie, obsługa prawna wszystkich etapów, pomoc z kontem bankowym, zarządzanie **nieruchomością** i wynajem.

Skontaktuj się z nami w celu obejrzenia i uzyskania szczegółów.

Adres
8240 К.к, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Grill
Monitoring
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność