Palazzo | Studio z widokiem na basen przy morzu w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg
58 900 € / 258 871 pln
Numer
9890
Metraż, m²
52.00
Pokoje
1
Łazienki
1
Piętro
4
Numer piętra
5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
300.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż przytulne **studio o powierzchni 52 m²** w prestiżowym kompleksie **Palazzo**, gdzie każdy detal przestrzeni został zaprojektowany z myślą o komforcie i wypoczynku nad morzem. Ten apartament stworzono dla tych, którzy cenią **harmonię, światło i przestrzeń**, a także możliwość inwestycji w nieruchomość z wysokim potencjałem dochodu.

Informacje o mieszkaniu

• **Powierzchnia:** 52 m²
• **Piętro:** 4
• **Stan:** w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, gotowe do zamieszkania lub wynajmu

• **Widok:** basen
• **Opłata eksploatacyjna:** 12 €/m² rocznie
• **Cena:** 58 900 €

Układ studia zaprojektowano z myślą o maksymalnym komforcie: jasna strefa dzienna, funkcjonalna kuchnia, kącik wypoczynkowy i balkon z widokiem na basen, gdzie każdy dzień wypełniony jest **światłem i atmosferą nadmorskiego komfortu**.

O kompleksie Palazzo

Palazzo to dwa budynki połączone zadbaną posesją, zaledwie **300–500 metrów od plaży Słonecznego Brzegu**. Architektura kompleksu jest elegancka i minimalistyczna, a teren został starannie zagospodarowany: **strefy wypoczynkowe, basen, parking, ochrona i monitoring** tworzą poczucie bezpieczeństwa i prywatności.

Infrastruktura kompleksu obejmuje:
• odkryty **basen**
• zadbaną **teren z zielenią**
• **windy i czyste części wspólne**
• **ochronę i monitoring**
• parking dla właścicieli

Opłata eksploatacyjna tylko 12 €/m² rocznie czyni utrzymanie nieruchomości ekonomicznym i wygodnym dla inwestorów.

Lokalizacja i kurort

Słoneczny Brzeg to jeden z najbardziej popularnych i prestiżowych kurortów w Bułgarii. Kompleks **Palazzo** znajduje się w spokojnej części kurortu, ale zaledwie kilka minut od morza, plaż, restauracji, kawiarni i sklepów.

Okolica doskonale nadaje się do:
• wypoczynku nad morzem
• stałego zamieszkania
• wynajmu z wysokim popytem
• korzystnej inwestycji w nieruchomość

Dlaczego warto kupić to studio

Ten apartament to doskonałe połączenie **ceny, powierzchni i lokalizacji**. Nieruchomość w Palazzo to możliwość **kupna mieszkania nad morzem w Bułgarii niedrogo**, gotowego do użytkowania i z wysokim potencjałem dochodu z wynajmu.

Mieszkanie idealne:
• do własnego zamieszkania
• na wakacyjny wypoczynek
• jako inwestycja z potencjałem wynajmu

Jak kupić nieruchomość w Bułgarii

Zakup nieruchomości w Bułgarii jest przejrzysty i bezpieczny prawnie. Towarzyszymy klientowi na każdym etapie: od wyboru obiektu i sprawdzenia dokumentów po **notarialne sfinalizowanie transakcji i przekazanie kluczy**.

Skontaktuj się z nami w celu organizacji oglądania i zakupu

Z przyjemnością odpowiemy na wszystkie pytania, zorganizujemy **oglądanie w dogodnym dla Ciebie czasie** i pomożemy podjąć pewny krok w kierunku własnego studia nad morzem w Bułgarii.

Adres
Слънчев Бряг, Hindenburgstraße 286, 286 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność