

Now Izgrev | Trzypokojowy apartament nad morzem z częściowym widokiem na morze w Sweti Włas



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)  
[Święty Włas](#)

93 000 € / 403 536 pln

Numer

9888

Metraż, m<sup>2</sup>

104.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

250.00 m

Odległość do lotniska, km

27.00

Na sprzedaż **przestronny trzypokojowy apartament** w kompleksie „Now Izgrev”, zaledwie **250 metrów od morza**. Apartament dla tych, którzy szukają **nieruchomości nad morzem w Bułgarii tanio**, cenią przestrzeń, spokój i atmosferę kurortu bez tłumów.

### Informacje o mieszkaniu

- Powierzchnia: **104 m<sup>2</sup>**
- Piętro: **4-te, ostatnie (bez windy)**
- Układ: przestronny salon z aneksem kuchennym, dwie oddzielne sypialnie, łazienka, taras
- Stan: **z meblami i sprzętem**, gotowy do zamieszkania lub wynajmu
- Widok: **częściowy widok na morze**
- Akt 16: tak
- Opłata eksploatacyjna: **800 € rocznie**
- Cena: 93 **000 €**

### O kompleksie „Now Izgrev”

Kompleks „Now Izgrev” to obiekt mieszkalny z kameralną atmosferą, zaprojektowany dla **komfortowego życia nad morzem**. Brak turystycznego zgiełku — tylko prywatność, spokój i harmonia.

Infrastruktura kompleksu:

- **Basen, zadbany teren i kontrolowany dostęp**
- **Parking dla właścicieli**

- **Format mieszkalny bez gęstej zabudowy**
- **Akt 16 — w pełni oddany do użytkowania**

## **Lokalizacja i kurort Sweti Włas**

Sweti Włas — prestiżowy kurort o unikalnym połączeniu **klimatu morskiego i górskiego**. Kompleks położony zaledwie **250 metrów od morza**, w pobliżu plaż, promenady i mariny Marina Dinevi, sklepów, kawiarni i restauracji.

Idealne dla:

- Stałego zamieszkania
- Rodzinnego wypoczynku
- **Inwestycji z potencjałem wynajmu**

## **Jak kupić apartament w Bułgarii**

Proces zakupu nieruchomości w Bułgarii jest **przejrzysty i zgodny z prawem**. Towarzyszymy klientowi na każdym etapie: od wyboru obiektu i sprawdzenia dokumentów po akt notarialny i przekazanie kluczy.

## **Skontaktuj się z nami w celu organizacji oglądania i zakupu**

Chętnie odpowiemy na wszystkie pytania, zorganizujemy oglądanie w dogodnym dla Ciebie czasie i pomożemy podjąć **pewną decyzję o nieruchomości nad morzem w Bułgarii**.

Adres

Несебър, ул. Юг 9, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność