Royal Sun | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Sunny Beach



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

88 500 € / 388 966 pln

Numer

9859

Metraż, m²

55.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy na sprzedaż **dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 55 m²** w popularnym kompleksie **Royal Sun**, położonym zaledwie kilka minut od słynnej plaży **Cacao Beach**. Ten apartament to doskonała okazja, aby **kupić nieruchomość nad morzem w Bułgarii**, łącząc komfortowe mieszkanie, rozsądną cenę i wysoki **potencjał inwestycyjny**.

Informacje o mieszkaniu

- **Powierzchnia:** 55 m²
- **Piętro:** 5
- **Stan:** umeblowane i wyposażone, w pełni gotowe do zamieszkania, układ obejmuje przestronny salon, oddzielną sypialnię, nowoczesną kuchnię i wysokiej jakości łazienkę
- **Balkon z widokiem na teren kompleksu**
- **Indywidualne zalety:** jasne pokoje, przemyślany układ, możliwość **całorocznego zamieszkania**
- **Cena:** €88 500

Informacje o kompleksie i jego infrastrukturze

Royal Sun to jeden z najbardziej znanych i najlepiej wyposażonych kompleksów w **Sunny Beach**, łączący nowoczesną architekturę, przemyślany **landscape design** i komfortową wewnętrzną infrastrukturę:

- Trzy przestronne baseny dla dorosłych i dzieci
- Restauracja i lobby-bar z różnorodną kuchnią i napojami
- Nowoczesna **siłownia** i **SPA** z zabiegami relaksacyjnymi

- Place zabaw dla dzieci i bezpieczne strefy do zabawy
- Szerokie alejki spacerowe, zadbane nasadzenia i strefy wypoczynkowe
- Całodobowa ochrona, monitoring i kontrola dostępu
- Parking dla właścicieli apartamentów i gości
- **Opłata eksploatacyjna:** 22 €/m² rocznie

Lokalizacja i kurort

Kompleks położony jest w centralnej części kurortu **Sunny Beach**, zaledwie kilka minut spacerem od plaży **Cacao Beach** oraz całej niezbędnej infrastruktury: sklepy, kawiarnie, restauracje, apteki i przystanki komunikacji miejskiej.

Sunny Beach — największy nadmorski kurort Bułgarii z rozległymi piaszczystymi plażami, łagodnym klimatem i rozwiniętą infrastrukturą turystyczną. Obszar cieszy się stałym popytem zarówno na wakacje, jak i na długoterminowy wynajem, co sprawia, że zakup mieszkania tutaj jest opłacalną **inwestycją**.

Royal Sun to idealny wybór na rodzinne wakacje, **całoroczne zamieszkanie** lub jako obiekt z wysokim potencjałem dochodu z wynajmu. Tutaj można cieszyć się morzem, słońcem i spokojem, nie rezygnując z wygód miejskiej infrastruktury.

Skontaktuj si? z nami w celu organizacji ogl?dania i zakupu

Pomożemy dobrać mieszkanie, zorganizować oglądanie i w pełni wspieramy klienta na wszystkich etapach transakcji: od wyboru obiektu i sprawdzenia dokumentów po podpisanie aktu notarialnego i przekazanie kluczy.

Nie przegap okazji, aby nabyć wysokiej jakości mieszkanie nad morzem w Bułgarii w atrakcyjnej cenie!

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda

Meble
Ambulatorium
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność