Na sprzedaż kawalerka w kompleksie Sunny Day 6, Słoneczny Brzeg



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

37 000 € / 162 619 pln

Numer

9849

Metraż, m²

32.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

4000.00 м
Odległość do lotniska, km
37.00

Na sprzedaż jasne i funkcjonalne **studio o powierzchni 32 m²**, położone na **2. piętrze** w popularnym kompleksie mieszkaniowym **Sunny Day 6** w Bułgarii. Cena nieruchomości wynosi **37 000 €**, co czyni tę ofertę bardzo atrakcyjną w porównaniu do innych propozycji na rynku nieruchomości w Bułgarii, szczególnie w rejonach nadmorskich.

To mieszkanie jest doskonałym wyborem zarówno dla osób poszukujących własnego lokum na wakacje, jak i dla inwestorów zainteresowanych zakupem nieruchomości pod wynajem. Kompleks Sunny Day 6 znajduje się w spokojnej okolicy, a jednocześnie w dogodnej odległości od infrastruktury turystycznej, co zapewnia komfortowe warunki do życia oraz wysoki potencjał inwestycyjny.

Studio 32 m² zostało zaprojektowane w sposób praktyczny i ergonomiczny. Przestrzeń obejmuje strefę dzienną z miejscem do wypoczynku, aneks kuchenny oraz niewielki hol. Układ mieszkania pozwala na wygodne użytkowanie zarówno podczas krótkich pobytów wakacyjnych, jak i przy dłuższym zamieszkaniu. Duże okna zapewniają dobre doświetlenie wnętrza i tworzą przyjemną, jasną atmosferę.

Sunny Day 6 to nowoczesny kompleks mieszkaniowy z zadbaną infrastrukturą. Na terenie obiektu znajdują się tereny zielone, basen, miejsca do spacerów i wypoczynku, a także strefy rekreacyjne. Kompleks jest monitorowany i chroniony, co gwarantuje bezpieczeństwo mieszkańcom i gościom.

Dużym atutem lokalizacji jest bliskość jednego z najpopularniejszych kurortów nadmorskich w Bułgarii — **Słonecznego Brzegu**, oddalonego o około **4 km**. To znany kurort z szerokimi, piaszczystymi plażami, bogatą ofertą restauracji, kawiarni oraz atrakcji turystycznych. Dzięki temu nieruchomość doskonale nadaje się pod wynajem sezonowy i całoroczny.

W pobliżu kompleksu znajduje się podstawowa infrastruktura: sklepy spożywcze, punkty usługowe, przystanki komunikacji publicznej oraz łatwy dojazd do większych miejscowości. Lokalizacja zapewnia wygodę codziennego życia oraz szybki dostęp do morza i plaż.

Mieszkanie sprzedawane jest z pełnym prawem własności, co umożliwia szybkie i bezpieczne przeprowadzenie transakcji. Zakup nieruchomości w Bułgarii to nie tylko możliwość komfortowego wypoczynku nad morzem, ale także rozsądna **inwestycja kapitału** z potencjałem wzrostu wartości oraz dochodu z wynajmu.

Oferta idealna dla:

• osób szukających niedrogiego mieszkania w Bułgarii;

• inwestorów planujących wynajem krótkoterminowy;

• par i singli ceniących spokój oraz dostęp do kurortu;

• klientów chcących kupić nieruchomość blisko morza w atrakcyjnej cenie.

Cena **37 000 €** sprawia, że to studio w Sunny Day 6 jest jedną z najbardziej konkurencyjnych ofert w segmencie budżetowych nieruchomości nadmorskich w Bułgarii. To praktyczne, łatwe w utrzymaniu mieszkanie z dużym potencjałem inwestycyjnym.

Adres
8237, Болгария
Telewizja
Bar
Monitoring
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Kort tenisowy
Zadbany teren