

Villa Margarita | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Świątym Włosie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#) [Świąty Włas](#)

66 900 € / 290 286 pln

Numer

9847

Metraż, m²

58.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Z remontem

Rok budowy

2026

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

900.00 m

Odległość do lotniska, km

39.00

Na sprzedaż oferowane jest **jasne i przytulne dwupokojowe mieszkanie** w nowym kompleksie mieszkalnym **Villa Margarita**, położonym w malowniczej i spokojnej części kurortu **Święty Włas**. Ten **apartament nad morzem w Bułgarii** jest idealny do komfortowego zamieszkania, wypoczynku lub korzystnej **inwestycji w nieruchomości**.

Informacje o mieszkaniu:

- **Powierzchnia:** 58 m² + prywatny ogródek
- **Piętro:** parter z wyjściem do zielonego ogródka
- **Stan:** mieszkanie oddawane w stanie „pod klucz”
- **Indywidualne zalety:** przytulny ogródek, wygodny układ, jasne pomieszczenia
- **Cena:** 66 900 €

To mieszkanie **tanio nad morzem** łączy nowoczesną jakość budowy, funkcjonalność i atrakcyjną cenę, co czyni je doskonałym wyborem zarówno do stałego zamieszkania, jak i pod wynajem.

Informacje o kompleksie i jego infrastrukturze

Villa Margarita to nowy kompleks mieszkalny z zamkniętym i zadbanym terenem, przeznaczony do spokojnego i komfortowego życia nad morzem. **Akt 14 został już wydany**. Oddanie w 2026 roku.

Infrastruktura kompleksu:

- Zamknięty teren z ochroną — komfort i bezpieczeństwo dla mieszkańców
- Strefy wypoczynkowe i zielone tereny — do spacerów i relaksu
- Parking dla właścicieli — wygoda dla kierowców
- Nowoczesne media i wysokiej jakości budownictwo

Kompleks zapewnia **wygodę i komfort**, pozostając w zasięgu wszystkich obiektów infrastruktury kurortu.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się zaledwie **900 metrów od morza**, co pozwala codziennie cieszyć się plażą i morską bryzą. Dzielnica łączy ciszę, zielone tereny i rozwiniętą infrastrukturę:

- W pobliżu sklepy, kawiarnie i restauracje
- Transport łączący kompleks z innymi częściami kurortu i regionu
- Bliskość mariny w Świętym Włosie — idealna dla miłośników żeglarstwa

Święty Włas to prestiżowy kurort Bułgarii z ustabilizowanym popytem na wynajem nieruchomości, pięknymi plażami i korzystnym położeniem między **Słonecznym Brzegiem a Nessebrem**, co czyni zakup mieszkania rozsądną **inwestycją**.

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii?

Zakup nieruchomości w Bułgarii to **przejrzysta i bezpieczna procedura**. Nasi specjaliści towarzyszą na każdym etapie transakcji:

- wybór i sprawdzenie obiektu
- weryfikacja dokumentów prawnych
- notarialne sfinalizowanie transakcji i przekazanie kluczy

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać pełne informacje o mieszkaniu, umówić się na oglądanie i **kupić ten apartament w kompleksie Villa Margarita na korzystnych warunkach**.

Adres

PP8R+53, Слънчев Бряг, 8240 Свети-Влас, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Salon kosmetyczny

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność