Amadeus 5 | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

89 600 € / 393 801 pln

Numer

9845

Metraż, m²

67.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

7

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
800.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy do sprzedaży **jasne, dwupokojowe mieszkanie** w kompleksie **Amadeus 5**, położonym w centralnej części kurortu **Słoneczny Brzeg**. To **gotowy do zamieszkania apartament nad morzem w Bułgarii**, który łączy **wygodę, nowoczesny układ i atrakcyjną cenę** — idealny wybór do **zamieszkania, wypoczynku lub inwestycji**.

• **Powierzchnia:** 67 m²
• **Piętro:** 7
• **Widok:** częściowy na okolicę
• **Cena:** 89 600 €
• **Opłata eksploatacyjna:** 120 BGN rocznie
• **Odległość od morza:** 800 m

Mieszkanie utrzymane jest w **jasnych kolorach**, z **wygodnym układem i przestronnymi pokojami**. Posiada wszystko, co niezbędne do komfortowego mieszkania i pełnego wypoczynku nad morzem.

Kompleks Amadeus 5 i infrastruktura

Amadeus 5 to kompleks z **zadbaną, zamkniętą przestrzenią**, przeznaczony na **spokojne mieszkanie i wypoczynek**. Wszystko jest zaplanowane dla **komfortu i bezpieczeństwa mieszkańców**:

• **Otwarty basen** dla dorosłych i dzieci
• **Strefy relaksu i zielone tereny**
• **Parking i chroniony teren**
• **Windy i wygodny dostęp do pięter**
• **Obsługa techniczna i serwis kompleksu**

Niska **opłata eksploatacyjna** sprawia, że utrzymanie mieszkania jest **ekonomicznie opłacalne**, a zamknięty teren zapewnia **komfort i bezpieczeństwo** dla właścicieli.

Lokalizacja i kurort Słoneczny Brzeg

Kompleks znajduje się w **dogodnej części kurortu**, zaledwie **800 m od plaży**, co umożliwia korzystanie z morza i infrastruktury kurortu.

W pobliżu:
• sklepy i supermarkety
• kawiarnie, restauracje i apteki
• przystanki transportu publicznego
• miejsca rozrywki i obiekty usługowe

Słoneczny Brzeg jest jednym z najpopularniejszych kurortów Bułgarii z **rozwiniętą infrastrukturą, stabilnymi cenami nieruchomości i wysokim popytem na wynajem**, co sprawia, że zakup apartamentu jest korzystny zarówno do mieszkania, jak i jako **inwestycja**.

Dlaczego warto kupić to mieszkanie
Dwupokojowe mieszkanie w **Amadeus 5** to **wygodne mieszkanie nad morzem**, które łączy **komfort, atrakcyjną cenę i doskonałą lokalizację**. Apartament nadaje się do:

• stałego zamieszkania
• wypoczynku nad morzem
• wynajmu długoterminowego lub sezonowego
• **inwestycji z perspektywą wzrostu wartości**

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii
Proces zakupu nieruchomości jest **przejrzysty i bezpieczny**. Towarzyszymy na wszystkich etapach transakcji: od **wyboru i sprawdzenia dokumentów** po **notarialne sfinalizowanie i przekazanie kluczy**.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, zorganizować oglądanie i **kupić to dwupokojowe mieszkanie w Amadeus 5 na korzystnych warunkach**.

Adres
Слънчев Бряг, Кв. Камелия 174, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Telewizja
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Zadbany teren
Elektryczność