

Gardenia Hills | Nowoczesne studio w zielonej części Słonecznego Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

69 900 € / 303 303 pln

Numer

9844

Metraż, m²

52.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
15000.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż oferowane jest **jasne i stylowe studio** w kompleksie mieszkaniowym **Gardenia Hills**, położonym w **spokojnej i zielonej części kurortu**. To **mieszkanie w Bułgarii nad morzem, w pełni gotowe do zamieszkania, bez dodatkowych kosztów i inwestycji** — idealne rozwiązanie, jeśli planujesz **kupić nieruchomość do zamieszkania lub inwestycji**.

- **Powierzchnia: 52 m²**
- **Piętro: 2**
- **Widok: słoneczna, ciepła strona, widok na basen oraz częściowy widok na morze**
- **Cena: 69 900 €**

Mieszkanie zostało **w pełni odnowione**, a remont **zakończono w październiku 2025 roku**. Zastosowano **nowoczesne materiały i przemysłane rozwiązania** zapewniające **komfort życia**.

Wyposażenie i atuty

Studio jest przygotowane tak, że **można wprowadzić się od razu, bez dodatkowych wydatków**.

- **Wszystkie meble są nowe**
- **Pełne wyposażenie AGD marki Gorenje**
- **Telewizor 55"**
- **Robot sprząający Xiaomi X20 Plus**
- Jedynym elementem zabieranym przez właściciela jest **system audio**

Szczególną uwagę poświęcono **technologiom inteligentnego domu**, które **zwiększają komfort i energooszczędność**:

- **Zdalne sterowanie bojlerem przez Wi-Fi**
- **Inteligentny grzejnik ceramiczny o niskim zużyciu energii z możliwością zdalnej kontroli**
- **Dotykowe włączniki i nowoczesna armatura**

Kompleks Gardenia Hills i infrastruktura

Gardenia Hills to **kameralny kompleks mieszkaniowy z zadbanym terenem**, stworzony z myślą o **spokojnym wypoczynku i całorocznym użytkowaniu**. **Komfortowy zarówno latem, jak i poza sezonem.**

Infrastruktura kompleksu obejmuje:

- **basen dla mieszkańców**
- **zagospodarowaną, zieloną przestrzeń**
- **strefy relaksu**
- **dobrze rozwiniętą infrastrukturę wewnętrzną**

Kompleks nadaje się do **całorocznego zamieszkania**, jak również do **wynajmu**, co czyni zakup tego **apartamentu atrakcyjną inwestycją**.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w **jednej z najbardziej dogodnych części Słonecznego Brzegu**, gdzie łączą się **cisza i łatwy dostęp do infrastruktury**.

- **Odległość do morza — 1200 m**
- **Do supermarketu Lidl — 550 m**
- **w pobliżu przystanki, sklepy i usługi**

Słoneczny Brzeg to **popularny kurort Bułgarii ze stałym popytem na wynajem, dobrze rozwiniętą infrastrukturą oraz czytelnymi cenami nieruchomości**, co sprawia, że zakup tutaj jest **rozsądną decyzją** zarówno do **życia, jak i inwestowania w nieruchomości nad morzem**.

Dlaczego warto kupić to studio

To studio to **rzadka oferta: pełne wyposażenie, nowy remont, inteligentne technologie, przyjemny widok** oraz **korzystna lokalizacja**. Taki format **nieruchomości w Bułgarii** cieszy się zainteresowaniem zarówno wśród osób szukających **mieszkania**, jak i **inwestorów**.

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii

Proces zakupu nieruchomości w Bułgarii jest **przejrzysty i prosty**. Zapewniamy **pełne wsparcie na każdym etapie** — od **konsultacji i weryfikacji dokumentów** po **finalizację notarialną i przekazanie kluczy**.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, **umówić prezentację** i **kupić to studio w kompleksie Gardenia Hills na korzystnych warunkach**.

Adres

ул. „Слънчев бряг“, 8224 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Spa

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność