

## Poseidon | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Rawdzie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Rawda](#)

129 990 € / 571 319 pln

Numer

9840

Metraż, m<sup>2</sup>

68.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy  
Pod klucz / Umeblowane  
Ogrzewanie  
Klimatyzacja  
Tarasy  
1  
Do morza  
200.00 m  
Odległość do lotniska, km  
20.00

Oferujemy **dwupokojowe mieszkanie** w kompleksie **Poseidon** w miejscowości wypoczynkowej **Rawda** na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego. Nieruchomość nadaje się do wygodnego zamieszkania lub jako zakup pod wynajem.

- **Powierzchnia:** 68 m<sup>2</sup>.
- **Piętro:** pierwsze, przestronny taras.
- **Wyposażenie:** nowoczesne meble i sprzęt AGD, gotowość do zamieszkania lub wynajmu.
- **Cena:** 129 990 EUR.

To propozycja dla osób poszukujących mieszkania nad morzem w Bułgarii, z możliwością własnego wypoczynku i wynajmu.

## Kompleks i infrastruktura

**Poseidon** to kompleks mieszkalny o podwyższonym standardzie między Rawdą a Nesebyrem, z dopracowaną architekturą i infrastrukturą w zasięgu spaceru od morza.

Mieszkańcy mają do dyspozycji:

- **Zamknięty, strzeżony teren.**
- **Basen i strefy wypoczynku.**
- Trawniki i tarasy do wypoczynku na świeżym powietrzu.
- Miejsca parkingowe obok kompleksu.
- Dostęp do transportu publicznego i pieszych dojść na plażę.

Opłata za utrzymanie wynosi **12 EUR za m<sup>2</sup> rocznie**.

## Lokalizacja i Rawda

**Rawda** to spokojna, kameralna miejscowość na południowym wybrzeżu Bułgarii, z rozwiniętą infrastrukturą, plażami i dogodnymi połączeniami transportowymi.

Zalety położenia Poseidon:

- **Plaża oddalona o kilka minut spacerem.**
- Supermarkety, kawiarnie i restauracje w zasięgu spaceru.
- Apteki, banki i sklepy potrzebne w codziennym życiu.
- Dogodny dojazd do Nesebyru i Słonecznego Brzegu.

Rawda łączy spokojny wypoczynek z możliwościami aktywnego życia kurortowego: morzem, piaszczystymi plażami i nadmorskimi promenadami. Lokal można również przeznaczyć na wynajem turystyczny w sezonie.

## Jak kupić mieszkanie w Bułgarii

Nasz zespół wspiera klienta na wszystkich etapach transakcji:

- Dobór mieszkania i weryfikacja dokumentów pod względem prawnym.
- Pomoc w przygotowaniu niezbędnych umów.
- **Notarialne przeprowadzenie transakcji.**
- Przekazanie kluczy i organizacja wprowadzenia się.

**Skontaktuj się z nami**, aby otrzymać pełne informacje, sprawdzić aktualną cenę i umówić prezentację mieszkania w kompleksie **Poseidon** w Rawdzie.

Adres

кв. Аурелия, ул. „Кипарис“ 8238, 8238 Несебър, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Lobby bar

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Silownia

Elektryczność