

Trzypokojowe mieszkanie w przytulnym rodzinnym kurorcie Ravda



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Rawda](#)

135 000 € / 585 779 pln

Numer

9833

Metraż, m²

84.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

350.00 m

Odległość do lotniska, km

26.00

Sprzedaż trzypokojowego mieszkania w Bułgarii nad morzem, w cichym i zadbanym **kurorcie Rawda**, w **kompleksie mieszkaniowym Elitonia 3 (Elitonia 3)**. Obiekt położony jest zaledwie **350 metrów od morza**, co czyni go szczególnie atrakcyjnym zarówno do **zamieszkania**, jak i na **wakacje**.

Przestronne mieszkanie o łącznej powierzchni **84 m²** znajduje się na **4. piętrze** nowoczesnego **budynku mieszkalnego**. **Apartament w doskonałym stanie**, gotowy do **zamieszkania**, bez potrzeby dodatkowych **inwestycji**. Sprzedaż obejmuje **meble** i **sprzęt AGD**, co pozwala na natychmiastowe korzystanie z **nieruchomości** po zakupie.

Układ mieszkania jest funkcjonalny i wygodny: **jasny salon z aneksem kuchennym**, **dwie oddzielne sypialnie**, **łazienka** i **balkon**. To rozwiązanie idealnie nadaje się do **rodzinnego zamieszkania**, **wakacyjnego odpoczynku** lub **wynajmu**. **Mieszkanie** jest dobrze oświetlone, zadbane i utrzymane w **doskonałym stanie**.

Kompleks Elitonia 3 znajduje się w **spokojnej części Rawdy**, z dala od **hałasu**, ale jednocześnie blisko całej niezbędnej **infrastruktury**. W **pobliżu** znajdują się **sklepy**, **restauracje**, **kawiarnie**, **apteki** oraz **przystanki transportu publicznego**. **Kurort Rawda** słynie z **piaszczystych plaż**, **łagodnego wejścia do morza** i **komfortowej atmosfery dla rodzin z dziećmi**. Jest to jedno z najbardziej **poszukiwanych miejsc** na zakup **nieruchomości nad morzem w Bułgarii**.

Cena obiektu wynosi **135 000 euro**. **Opłata serwisowa kompleksu** wynosi tylko **6 euro za m² rocznie**, co czyni **utrzymanie mieszkania** ekonomicznie korzystnym. Takie **ceny nieruchomości** w Bułgarii nad morzem są optymalne pod względem **stosunku ceny do jakości i lokalizacji**.

Ten **apartament** można traktować jako **pewną inwestycję**. **Nieruchomości kurortowe** w Rawdzie cieszą się stałym **popytem** zarówno na **krótkoterminowy**, jak i **długoterminowy wynajem**. **Zakup mieszkania nad morzem** pozwala **zachować kapitał** i uzyskiwać **dodatkowy dochód** w **sezonie turystycznym**.

Ten **obiekt** będzie idealny dla osób, które planują **zakup mieszkania w Bułgarii**, szukają **komfortowego mieszkania nad morzem** lub traktują **apartament** jako **nieruchomość inwestycyjną** z dużym **potencjałem wzrostu**.

Adres

ул. Дунав 8, 8238 Равда, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Meble

Okna PCV

Parking

Elektryczność