Magnolia Residence 5 | Słoneczny Brzeg — studio blisko morza w rejonie restauracji Djani



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

59 500 € / 261 508 pln

Numer

9815

Metraż, m²

33.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż przytulne studio w jednej z najbardziej poszukiwanych części kurortu Słoneczny Brzeg, Bułgaria. Apartament znajduje się w kompleksie mieszkaniowym **Magnolia Residence 5**, zaledwie kilka minut spacerem od **morza i plaży**. To doskonała propozycja zarówno na **własny wypoczynek**, jak i na **opłacalną inwestycję w nieruchomości nad morzem**.

Informacje o apartamencie

Powierzchnia: 33 m²
Piętro: 3
Umeblowanie i wyposażenie: apartament jest w pełni umeblowany, wyposażony w sprzęt AGD i gotowy do zamieszkania lub wynajmu bez dodatkowych nakładów
Dodatkowe atuty: funkcjonalny układ, dobre doświetlenie, bardzo dobry stan techniczny
Opłata eksploatacyjna: 12 euro/m² rocznie
Cena: 59 500 EUR

O kompleksie Magnolia Residence 5

Magnolia Residence 5 to nowoczesny kompleks mieszkaniowy, zaprojektowany z myślą o komfortowym zamieszkaniu i wypoczynku. **Zamknięta, zadbana przestrzeń**, spokojna atmosfera oraz dogodna lokalizacja sprawiają, że jest to atrakcyjna oferta dla osób planujących **kupić mieszkanie w Bułgarii w dobrej cenie**.

Infrastruktura kompleksu:

- **zagospodarowany teren**
- **kontrola dostępu**
- **basen i strefy relaksu**
- **dogodne drogi dojazdowe**
- **obsługa i administracja kompleksu**

Lokalizacja i kurort S?oneczny Brzeg

Kompleks położony jest **w rejonie restauracji Djani**, jednej z najbardziej popularnych i wygodnych części Słonecznego Brzegu. W pobliżu znajdują się **sklepy, supermarkety, kawiarnie, restauracje, apteki oraz przystanki komunikacji**. **Morze i plaża oddalone są o kilka minut spacerem**, co czyni ten apartament wyjątkowo atrakcyjnym pod wynajem.

Słoneczny Brzeg to największy kurort w Bułgarii, oferujący rozwiniętą infrastrukturę, szeroką piaszczystą plażę oraz długi sezon turystyczny. **Ceny nieruchomości pozostają stabilne**, a wysoki popyt na wynajem zapewnia **dobrą stopę zwrotu z inwestycji**.

Dlaczego warto kupi? ten apartament

- **Nieruchomość nad morzem w Bułgarii w przystępnej cenie**
- **Gotowe mieszkanie bez dodatkowych kosztów**
- **Idealna opcja inwestycyjna i pod wynajem**
- **Płynne studio w popularnym kurorcie**
- Odpowiednie zarówno na **wakacje**, jak i **całoroczne zamieszkanie**

Jak kupi? nieruchomo?? w Bu?garii

Proces zakupu nieruchomości w Bułgarii jest **jasny i bezpieczny**. Zapewniamy pełne wsparcie na każdym etapie transakcji: od wyboru apartamentu i organizacji prezentacji, po **weryfikację prawną, podpisanie aktu notarialnego oraz przekazanie kluczy**. Zakup jest możliwy zarówno dla obywateli UE, jak i klientów spoza Unii.

Skontaktuj się z nami, aby umówić się na prezentację studia w **Magnolia Residence 5** i uzyskać szczegółowe informacje dotyczące zakupu nieruchomości nad morzem w Bułgarii. Pomożemy dobrać najlepszą ofertę mieszkaniową lub inwestycyjną w aktualnej cenie.

Adres

Ryor 2, Стария възел, кв. Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność