Garden of Eden | Trzypokojowy apartament nad morzem w Św. Własa, Bułgaria



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

158 000 € / 694 426 pln

Numer

9813

Metraż, m²

101.00

Pokoje

3

Łazienki

2

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
70.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Na sprzedaż **trzypokojowy apartament** w prestiżowym kompleksie **Garden of Eden**, położonym na **pierwszej linii morza** w popularnym kurorcie **Św. Włas, Bułgaria**. Ta oferta jest idealna dla osób, które chcą **kupić nieruchomość nad morzem**, a także dla klientów traktujących **apartament jako inwestycję o wysokim potencjale dochodu**.

Informacje o mieszkaniu

Powierzchnia: 101 m²
Piętro: 4
Z meblami i sprzętem: apartament sprzedawany jest **w pełni umeblowany i wyposażony w sprzęt AGD**, gotowy do zamieszkania, z **bardzo wysokiej jakości i stylowym wykończeniem**.
Indywidualne atuty: 2 łazienki, widok na basen i morze, przestronny salon, osobna sypialnia, **funkcjonalny układ**, wygodne piętro do odpoczynku i wynajmu.
Cena: 158 000 EUR (1 564 EUR/m²)
Dokumenty: gotowe do sprzedaży, pełny pakiet dokumentów prawnych.

Apartament doskonale nadaje się zarówno do **własnego zamieszkania**, jak i do **uzyskiwania stabilnego dochodu z wynajmu**, co czyni go atrakcyjną opcją **inwestycji w nieruchomości nad morzem**.

Informacje o kompleksie i infrastrukturze

Garden of Eden — prestiżowy kompleks na **pierwszej linii morza**, łączący **komfort, przyrodę i nowoczesne udogodnienia**. Kompleks cieszy się dużym zainteresowaniem dzięki **przemyślanej infrastrukturze i wysokiej jakości**

obsłudze.

Infrastruktura kompleksu obejmuje:
- **7 odkrytych basenów z sekcjami dla dzieci**
- **Kryty basen z podgrzewaniem**
- **3 restauracje**
- **Plac zabaw i klub dla dzieci z animacją**
- **Zielone strefy z zagospodarowaniem terenu do spacerów i wypoczynku**
- **Własna plaża z molo i atrakcjami wodnymi**
- **Supermarket**
- **Siłownia, kort tenisowy, boiska do piłki nożnej i siatkówki**
- **SPA z łaźnią parową, sauną, jacuzzi, solarium, salonem masażu**
- **Salon piękności i centrum medyczne**
- **Centrum turystyczne i biznesowe**
- **Pralnia, chemiczka, prasowanie**
- **Kantor i wynajem samochodów**
- **Bezpłatny parking naziemny i podziemny**
- **Całodobowa ochrona**

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się **10 minut pieszo od mariny i promenady Marina Dinevi**, w pobliżu lasów masywu górskiego „Stara Planina” z ekoturystycznymi szlakami. Ta **top-lokalizacja** sprawia, że apartamenty są wygodne do **odpoczynku, całorocznego zamieszkania i wynajmu**.

Św. Włas — prestiżowy kurort Bułgarii z **łagodnym klimatem, czystymi plażami i rozwiniętą infrastrukturą turystyczną**, co zapewnia **stabilny popyt na nieruchomości nad morzem** i czyni zakup apartamentu **opłacalną inwestycją**.

Dlaczego warto kupi?

Ten apartament to:
- **nieruchomość nad morzem w Bułgarii w atrakcyjnej cenie**
- **trzypokojowe mieszkanie w prestiżowym kompleksie**
- **przejrzysta inwestycja o wysokim potencjale dochodu**
- **możliwość zakupu mieszkania niedrogo na wypoczynek lub wynajem**

Jak kupi? mieszkanie w Bu?garii

Zakup nieruchomości w Bułgarii to **przejrzysty i prosty proces**. Towarzyszymy klientowi na każdym etapie transakcji: od prezentacji obiektu, przez organizację oględzin, po formalności prawne i przekazanie kluczy. Otrzymujesz **pełne wsparcie prawne** oraz aktualne informacje o **cenach mieszkań** i warunkach zakupu.

Skontaktuj się z nami, aby umówić prezentację i zakup apartamentu nad morzem w Św. Włas.

Adres
Garden of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Bankomat
Widok na morze
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Basen kryty
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Подземный гараж
Restauracja
Recepcja
Spa
Kort tenisowy
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność