Gerber 2 | Trzypokojowe mieszkanie w kurorcie Słoneczny Brzeg



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

74 000 € / 325 237 pln

Numer

9809

Metraż, m²

56.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferowana na sprzedaż nowoczesna nieruchomość nad morzem w Bułgarii — doskonałe rozwiązanie zarówno do komfortowego zamieszkania, jak i jako opłacalna inwestycja w nieruchomości.

Podstawowe informacje o nieruchomości

Rodzaj nieruchomości: apartament dwupoziomowy (studio + 2 sypialnie)
Lokalizacja: Bułgaria, Słoneczny Brzeg
Odległość od morza: zaledwie 7 minut pieszo
Piętro: 4–5 piętro z 5
Winda: tak
Ekspozycja: strona południowa
Powierzchnia całkowita: 56,63 m²
Stan: wysokiej jakości remont generalny
Status budynku: Akt 16
Energia elektryczna: taryfa domowa
Opłata eksploatacyjna: 665 € rocznie
Cena: 74 000 euro

Opis apartamentu

Jasny i przytulny apartament nad morzem urządzony jest w nowoczesnym stylu i w pełni gotowy do zamieszkania. Funkcjonalny układ dwupoziomowy obejmuje przestronny salon typu studio oraz dwie oddzielne sypialnie, co czyni apartament idealnym wyborem dla rodziny lub wypoczynku 4–6 osób.

Apartament sprzedawany jest z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem:

- klimatyzacja
- szybki internet
- TV

- indukcyjna płyta grzewcza
- kuchenka mikrofalowa
- duża lodówka
- pralka
- w pełni wyposażona kuchnia
- kompletne wyposażenie sypialniano-łazienkowe

Nieruchomość nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych — można od razu wprowadzić się lub wynajmować.

Kompleks i infrastruktura

Apartament znajduje się w cichym, zamkniętym i strzeżonym kompleksie, funkcjonującym przez cały rok. Doskonała dostępność komunikacyjna:

- 2 minuty do przystanku komunikacji miejskiej
- bezpośrednie połączenie z Burgasem
- rozwinięta infrastruktura w pobliżu: sklepy, restauracje, apteki

Dlaczego warto kupić ten apartament

- atrakcyjna cena nieruchomości nad morzem w Bułgarii
- doskonały stosunek ceny do jakości
- idealny wybór na wakacje, pobyt stały lub wynajem
- perspektywiczna inwestycja na Słonecznym Brzegu
- sprzedaż bez pośredników

Jeśli planujesz zakup apartamentu w Bułgarii nad morzem, szukasz komfortowego miejsca do życia lub bezpiecznej inwestycji z potencjałem wzrostu wartości — ta nieruchomość będzie doskonałym wyborem. Słoneczny Brzeg niezmiennie należy do najpopularniejszych kurortów, a ceny nieruchomości w tej lokalizacji nadal rosną.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Bar
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci

Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Tenis stołowy
Odkryty basen
Elektryczność