

Royal Sun | Trzypokojowe mieszkanie w popularnym kompleksie Słoneczny Brzeg



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

125 000 € / 542 388 pln

Numer

9804

Metraż, m²

93.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

6

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2016
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **przestronne i jasne trzypokojowe mieszkanie** w prestiżowym kompleksie **Royal Sun**, położonym w **centralnej części Słonecznego Brzegu**, zaledwie kilka minut spacerem od plaży **Cacao Beach**. To idealna oferta dla osób, które chcą **kupić nieruchomość nad morzem w Bułgarii**, zarówno do **własnego zamieszkania**, jak i jako **inwestycja z wysokim potencjałem wynajmu**.

Informacje o mieszkaniu:

- **Powierzchnia:** 93 m² — optymalna dla komfortowego zamieszkania rodziny lub wynajmu
- **Piętro:** 4 — wygodne położenie z łatwym dostępem i przyjemnymi widokami
- **Meble i sprzęt:** mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone, gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów
- **Indywidualne zalety:** **taras w kształcie półkola**, tworzy atmosferę przytulności i przestrzeni
- **Cena:** 125 000 €

O kompleksie Royal Sun:

Royal Sun to zamknięty kompleks, położony zaledwie kilka minut od popularnej plaży **Słoneczny Brzeg Cacao Beach**. Na terenie kompleksu znajduje się **doskonała infrastruktura do komfortowego zamieszkania i wypoczynku:**

- **Baseny dla dorosłych i dzieci**
- **Restauracja i bar**
- **Spa i siłownia**

- **Place zabaw dla dzieci**
- **Zadbane tereny spacerowe i strefy wypoczynku**
- **Ochrona i kontrola dostępu**
- **Parking dla właścicieli i gości kompleksu**

Opłata eksploatacyjna: 17 € za m² rocznie

Kompleks **Royal Sun** to jeden z **najbardziej znanych i dobrze zagospodarowanych kompleksów w Słonecznym Brzegu**, idealny zarówno na **wakacje letnie**, jak i na **całoroczne mieszkanie**. Położony jest w **centralnej części kurortu**, zaledwie kilka minut spacerem od słynnej plaży **Cacao Beach** oraz całej infrastruktury: **sklepów, kawiarni, restauracji, aptek i przystanków komunikacji miejskiej**.

Royal Sun łączy w sobie **przemyślany projekt krajobrazu, nowoczesną architekturę i bogatą infrastrukturę wewnętrzną**, tworząc **atmosferę przytulności, bezpieczeństwa i prawdziwego komfortu kurortowego**.

Infrastruktura i udogodnienia na terenie kompleksu:

- **Trzy przestronne baseny dla dorosłych i dzieci**
- **Restauracja i lobby-bar z różnorodną kuchnią i napojami**
- **Nowoczesna siłownia i spa z zabiegami relaksacyjnymi i regeneracyjnymi**
- **Place zabaw i bezpieczne strefy dla dzieci**
- **Szerokie aleje spacerowe, tereny zielone i strefy wypoczynku**
- **Całodobowa ochrona, monitoring i kontrola dostępu**
- **Własny parking dla mieszkań i gości**

Royal Sun to miejsce, gdzie można **cieszyć się morzem, słońcem i ciszą**, nie rezygnując z **udogodnień miejskiej infrastruktury**. Kompleks jest idealny zarówno dla **rodzin z dziećmi**, jak i dla **inwestorów poszukujących nieruchomości z wysokim potencjałem wynajmu**.

Lokalizacja i kurort Słoneczny Brzeg:

Słoneczny Brzeg — największy kurort Bułgarii z **szerokimi piaszczystymi plażami, rozwiniętą infrastrukturą turystyczną i stabilnym popytem na wynajem nieruchomości**. Kurort przyciąga **rodziny i inwestorów**, oferując połączenie **komfortu, rozrywki i wypoczynku nad morzem**.

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii:

Zakup nieruchomości w Bułgarii jest **przejrzysty i bezpieczny**. Towarzyszymy klientom na wszystkich etapach — od **wyboru mieszkania i sprawdzenia dokumentów** po **notarialne sfinalizowanie transakcji i przekazanie kluczy**.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać **szczegółowe informacje, poznać aktualne ceny** i zorganizować **oglądanie i zakup mieszkania w kompleksie Royal Sun w Słonecznym Brzegu**.

Royal Sun сочетает в себе продуманный ландшафтный дизайн, современную архитектуру и богатую внутреннюю инфраструктуру, которая создаёт атмосферу уюта, безопасности и настоящего курортного комфорта.

Инфраструктура и удобства на территории:

- Три просторных **бассейна** с зонами для взрослых и детей
- **Ресторан и лобби-бар** с разнообразной кухней и напитками
- Современный **фитнес-зал** и **спа-центр** с процедурами для релакса и восстановления
- **Детские игровые площадки** и безопасные зоны для игр
- Широкие **прогулочные аллеи**, зелёные насаждения и зоны для отдыха
- **Круглосуточная охрана**, видеонаблюдение и контроль доступа
- **Собственная парковка** для владельцев апартаментов и гостей

Royal Sun — это место, где можно наслаждаться морем, солнцем и тишиной, не отказываясь от удобств городской инфраструктуры. Комплекс отлично подходит как для семей с детьми, так и для инвесторов, ищущих недвижимость с высоким арендным потенциалом.

Локация и курорт Солнечный Берег

Солнечный Берег — крупнейший курорт Болгарии с широкими песчаными пляжами, развитой туристической инфраструктурой и стабильным спросом на аренду недвижимости. Курорт привлекает семейных туристов и инвесторов, предлагая сочетание комфорта, развлечений и морского отдыха.

Как купить квартиру в Болгарии

Покупка недвижимости в Болгарии проходит прозрачно и безопасно. Мы сопровождаем сделку на всех этапах — от подбора квартиры и проверки документов до нотариального оформления и передачи ключей.

Свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию, узнать актуальные цены и организовать просмотр и покупку апартамента в комплексе **Royal Sun** на Солнечном Берегу.

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Salon kosmetyczny

Winda

Lobby bar

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Spa

Zadbany teren

Elektryczność