Sun City 1 | Przestronne studio z dużym tarasem na Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

63 900 € / 280 847 pln

Numer

9800

Metraż, m²

48.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
28.00

Na sprzedaż **przestronne studio** w kompleksie mieszkaniowym **Sun City 1**, położonym w popularnym kurorcie **Słoneczny Brzeg, Bułgaria**. Idealna propozycja dla osób, które chcą **kupić niedrogą nieruchomość nad morzem** — zarówno na własny wypoczynek, jak i jako **inwestycję pod wynajem**.

O apartamencie

Powierzchnia: 48 m² + komórka 3,70 m² — praktyczne rozwiązanie zapewniające dodatkowe miejsce do przechowywania

Piętro: 4., nie ostatnie — wygodne i optymalne położenie

Meble i sprzęt: studio **w pełni umeblowane i wyposażone**, gotowe do zamieszkania lub wynajmu bez dodatkowych kosztów

Atuty indywidualne: duży taras, który zwiększa komfort i przestrzeń wypoczynkową

Funkcjonalny układ umożliwia wygodne wydzielenie **strefy sypialnej i dziennej**, co sprawia, że apartament jest komfortowy zarówno na krótki, jak i długi pobyt.

Cena: 63 900 €

O kompleksie Sun City 1

Sun City 1 to **zamknięty kompleks mieszkaniowy**, ceniony za dobrą infrastrukturę i **atrakcyjne ceny nieruchomości**.

Infrastruktura kompleksu

- **duży basen zewnętrzny** ze strefą relaksu
- **zadbany teren zielony**
- **ochrona i monitoring**
- **parking podziemny**
- kontrolowany dostęp
- **zarządzanie i obsługa całoroczna**

Opłata eksploatacyjna: 600 € rocznie

Kompleks nadaje się zarówno na **wakacje**, jak i do **całorocznego zamieszkania**.

Lokalizacja i kurort S?oneczny Brzeg

Słoneczny Brzeg to największy kurort w Bułgarii, znany z szerokich plaż, rozwiniętej infrastruktury i **wysokiego popytu na wynajem**. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, komunikacja i strefy rekreacyjne.

Nieruchomości nad morzem w tej lokalizacji cieszą się stałym zainteresowaniem, a **ceny mieszkań** pozostają jednymi z najbardziej atrakcyjnych w Bułgarii.

Inwestycja w nieruchomo?ci w Bu?garii

Zakup studia w **Sun City 1** to **bezpieczna inwestycja**. Apartament łatwo wynająć w sezonie i zachowuje wysoką płynność rynkową.

Jak kupi? mieszkanie w Bu?garii

Proces zakupu jest **prosty i przejrzysty**. Zapewniamy pełne wsparcie — od wyboru nieruchomości po finalizację notarialną.

Skontaktuj się z nami, aby poznać aktualne ceny oraz **umówić prezentację i zakup mieszkania nad morzem w Bułgarii**.

Adres
Слънчев Бряг, 8230 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda

Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Zadbany teren
Elektryczność