

Studio z widokiem na morze w kompleksie Marina Fort Noks, Święty Włas



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Święty Włas](#)

55 000 € / 238 651 pln

Numer

9793

Metraż, m²

33.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

100.00 m

Odległość do lotniska, km

40.00

Na sprzedaż przytulne studio z widokiem na morze w popularnym kompleksie **Marina Fort Noks**, położonym w kurorcie Święty Włas. Kompleks znajduje się zaledwie **100 metrów od plaży**, na pierwszej linii morza, w zielonej i spokojnej części wybrzeża, pomiędzy Świętym Własem a Elenite. To lokalizacja ceniona za połączenie morskiego i górskiego klimatu, ciszę oraz dobrze rozwiniętą infrastrukturę.

Studio usytuowane jest na **3 piętrze**, a jego **powierzchnia całkowita wynosi 33 m²**. Układ mieszkania jest funkcjonalny i wygodny: część dzienna z aneksem kuchennym, strefa wypoczynkowa, łazienka oraz balkon z **widokiem na morze**. Nieruchomość sprzedawana jest **w pełni umeblowana**, co pozwala na natychmiastowe użytkowanie lub wynajem bez dodatkowych nakładów finansowych.

Kompleks **Marina Fort Noks** oferuje bogatą infrastrukturę rekreacyjną:

- kilka odkrytych basenów dla dorosłych i dzieci;
- restauracje, kawiarnie i bary;
- supermarket i sklepy;
- strefy sportowe i fitness;
- place zabaw dla dzieci;
- zadbane, ogrodzony i chroniony teren z dużą ilością zieleni;
- miejsca parkingowe dla właścicieli i gości.

Święty Włas to jeden z najbardziej atrakcyjnych kurortów na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego. W pobliżu znajdują się plaże, trasy spacerowe oraz przystanki komunikacji publicznej. Do centrum Świętego Własa oraz mariny jachtowej Marina Dinevi można dojechać w kilka minut, a do Słonecznego Brzegu w około 10 minut.

To studio stanowi doskonałą propozycję zarówno jako **nieruchomość wakacyjna nad morzem**, jak i **inwestycja pod wynajem**. Bliskość plaży, widok na morze oraz

popularny kompleks gwarantują duże zainteresowanie najmem w sezonie letnim.

Cena: 55 000 euro.

Atrakcyjna oferta dla osób poszukujących mieszkania nad morzem w Bułgarii, gotowego do użytkowania, w sprawdzonym kompleksie i w doskonałej lokalizacji.

Adres

St Vlas 8256 Varnitzata Area, Робинзон, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Bar

Grill

Widok na morze

Monitoring

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Ambulatorium

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Pralnia

Restauracja

Recepcja

Spa

Zadbany teren