

Etara 4 | Nowy kompleks mieszkaniowy — Studio nad morzem w Świętym Własie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Święty Włas](#)

66 000 € / 286 381 pln

Numer

9792

Metraż, m²

34.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

6

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2024
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
200.00 m
Odległość do lotniska, km
40.00

Na sprzedaż **studio nad morzem w Bułgarii**, położone w nowoczesnym, premium kompleksie **Etara 4**, będącym częścią znanego rejonu **Dinevi Resort**. Obiekt idealnie nadaje się do **zamieszkania, wypoczynku lub inwestycji** z wysokim potencjałem wynajmu.

- **Powierzchnia:** 34 m²
- **Piętro:** 1
- **Indywidualne zalety:** jasne pokoje, **nowoczesny design**, wygodny układ, wykonany nowoczesny remont i przygotowane wnętrze; **pozostaje umeblować według własnego gustu**
- **Cena:** 66 000 €

Informacje o kompleksie i infrastrukturze

Etara 4 — nowy **kompleks mieszkaniowy klasy premium**, wybudowany w **2024 roku** według nowoczesnych standardów. Kompleks łączy **jakość, komfort i styl**, tworząc idealne warunki do życia i wypoczynku.

Infrastruktura kompleksu:

- **Basen dla dorosłych i dzieci**
- **Zielone tereny i projektowanie krajobrazu**
- **Windy, kontrola dostępu, ochrona i monitoring**
- **Recepcja i parking dla właścicieli**
- **Tylko 300 m do plaży**

- **Opłata eksploatacyjna 12 €/m² rocznie**

Kompleks nadaje się zarówno do **wakacyjnego wypoczynku, jak i całorocznego zamieszkania**, łącząc **wygode, prestiż i bezpieczeństwo**.

Lokalizacja i kurort Święty Włas

Święty Włas to unikalne połączenie **klimatu morskiego i górskiego**, co czyni kurort atrakcyjnym do życia **nad morzem i inwestycji**.

W pobliżu kompleksu:

- **Marina Dinevi**
- **Sklepy, restauracje, supermarkety**
- **Apteki i placówki medyczne**
- **Zadbane plaże i promenada spacerowa**

Region słynie z **czystego morza, łagodnego klimatu** i rozwiniętej infrastruktury turystycznej, co zapewnia **wysoki popyt na wynajem** oraz stabilność cen nieruchomości nad morzem w Bułgarii.

Dlaczego warto wybrać ten apartament

- **Nowa nieruchomość w Bułgarii nad morzem**
- **Gotowy apartament z nowoczesnym remontem i wnętrzem, bez mebli**
- **Prestiżowa lokalizacja — Święty Włas, zaledwie 300 m od plaży**
- **Kompleks z basenem, ochroną i parkingiem**
- **Wysoki potencjał inwestycyjny**
- **Idealne na wypoczynek, stały pobyt i wynajem**

To studio w **Etara 4** to **komfort, styl i pewna inwestycja w przyszłość nad morzem**.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegółowe informacje, zorganizować prezentację i **kupić apartament w Bułgarii korzystnie i bezpiecznie**.

Adres

ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność