

Marvel Deluxe | Nowoczesny kompleks mieszkaniowy — Studio nad morzem w Bułgarii



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

39 900 € / 173 130 pln

Numer

9790

Metraż, m²

29.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

0

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

500.00 m

Odległość do lotniska, km

28.00

W sprzedaży **studio nad morzem w Bułgarii**, położone w jednym z **najbardziej poszukiwanych i popularnych kompleksów wybrzeża — Marvel Deluxe**.

Nieruchomość doskonale sprawdzi się zarówno na **własny wypoczynek**, jak i jako **inwestycja w nieruchomości w atrakcyjnej cenie** z potencjałem wynajmu.

Powierzchnia: 29 m²

Piętro: parter

Z meblami i sprzętem AGD: studio sprzedawane jest **w pełni umeblowane i wyposażone**.

Indywidualne atuty: funkcjonalny układ, kompaktowy format, szybki dostęp do terenu kompleksu, wysoki potencjał wynajmu kompleksu.

Cena: 39 900 €

Informacje o kompleksie i infrastrukturze

Marvel Deluxe to nowoczesny i solidny kompleks mieszkaniowy, zaprojektowany z myślą o **trwałości, komforcie i funkcjonalności**. Cieszy się **stabilnym zainteresowaniem** i uchodzi za **jeden z najpopularniejszych w swojej lokalizacji**.

Infrastruktura kompleksu:

- **odkryty basen ze strefą dla dzieci**
- **ochrona i monitoring**

- zagospodarowane patio ze strefami wypoczynku
- parking
- zarządzanie i obsługa przez cały rok
- opłata eksploatacyjna — tylko 12 euro/m² rocznie

Taki charakter obiektu idealnie nadaje się zarówno do **sezonowego wypoczynku**, jak i **całorocznego zamieszkania**.

Lokalizacja i kurort

Marvel Deluxe znajduje się w **spokojnej części kurortu**, niedaleko **morza i plaży**. Okolica wyróżnia się **wygoda oraz rozwiniętą infrastrukturą**, co ma kluczowe znaczenie przy wyborze **mieszkania nad morzem w Bułgarii**.

W zasięgu spaceru:

- sklepy i supermarkety
- apteki
- restauracje i kawiarnie
- przystanki autobusowe
- pełna infrastruktura do codziennego życia

Bułgarskie wybrzeże słynie z **łagodnego klimatu, czystych plaż oraz rozwiniętej infrastruktury turystycznej**, co czyni region atrakcyjnym dla **zakupu nieruchomości nad morzem oraz stabilnego wynajmu**.

Dlaczego to dobra inwestycja

To studio to:

- **nieruchomość nad morzem w przystępnej cenie**
- **apartament w popularnym kompleksie**
- **doskonała inwestycja z wysokim popytem na wynajem**
- **dobry sposób, aby kupić mieszkanie w Bułgarii niedrogo**

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii

Proces zakupu **nieruchomości w Bułgarii** jest przejrzysty i bezpieczny dla cudzoziemców. Zapewniamy pełne wsparcie na każdym etapie — **od wyboru**

oferty i sprawdzenia dokumentów po finalizację notarialną i przekazanie kluczy.

Skontaktuj się z nami, aby umówić prezentację i zakup — prześlemy wszystkie informacje, zorganizujemy prezentację i pomożemy **kupić apartament nad morzem w Bułgarii bezpiecznie, korzystnie i bez zbędnych kosztów.**

Adres

E87, Sun Gate, 4 floor, ap. 59 8240, Чайка, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność