Sveti Vlas | Budynek mieszkalny — Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Bułgarii



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

88 998 € / 391 155 pln

Numer

9788

Metraż, m²

73.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
300.00 м
Odległość do lotniska, km
39.00

Na sprzedaż **dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Bułgarii**, położone w jednym z najbardziej poszukiwanych kurortów — **Sveti Vlas**. To idealne połączenie **doskonałej lokalizacji, komfortu oraz potencjału inwestycyjnego** do zamieszkania lub wynajmu.

Powierzchnia: 73 m²
Piętro: 3

Układ i wyposażenie: mieszkanie **w pełni urządzone**, sprzedawane **z meblami i sprzętem AGD**, gotowe do zamieszkania lub wynajmu.

Indywidualne atuty: funkcjonalny układ, **jasne pomieszczenia**, **duży taras z pięknym widokiem na morze**.

Cena: 92 500 €

Informacje o budynku i infrastrukturze

Mieszkanie znajduje się w **budynku mieszkalnym** w spokojnej części Sveti Vlas, z dala od zgiełku kurortu, a jednocześnie z **szybkim dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej**. Taki format idealnie sprawdza się przy **całorocznym zamieszkaniu oraz stabilnym wynajmie**.

Budynek **z Aktem 16**, na terenie znajduje się **basen**.
Opłata eksploatacyjna wynosi tylko 430 € rocznie.

W odległości spaceru:

- **supermarket Grand Market Diamond**
- sklepy, apteki, kawiarnie
- przystanki komunikacji
- zadbane tereny spacerowe

Tego typu **nieruchomości w Bułgarii** są cenione za **niskie koszty utrzymania**, wygodę i funkcjonalność.

Lokalizacja i kurort Sveti Vlas

Sveti Vlas to prestiżowy kurort nad Morzem Czarnym, znany z połączenia **morskiego i górskiego klimatu**, **czystych plaż** oraz **rozwiniętej infrastruktury** . Bliskość **Słonecznego Brzegu i Nesebyru** zwiększa atrakcyjność lokalizacji zarówno do życia, jak i **inwestycji w nieruchomości**.

Zalety kurortu:

- **czyste morze i zadbane plaże**
- **korzystny klimat**
- **wysoki popyt na wynajem**
- **stabilne ceny nieruchomości nad morzem w Bułgarii**

Dlaczego to dobra inwestycja

Ten apartament to:

- **nieruchomość nad morzem w rozsądnej cenie**
- **gotowe mieszkanie bez dodatkowych nakładów**
- **pewna inwestycja z możliwością wynajmu**
- **komfortowe lokum do własnego użytku**

Jak kupi? mieszkanie w Bu?garii

Proces zakupu **nieruchomości w Bułgarii** jest przejrzysty i bezpieczny dla cudzoziemców. Zapewniamy pełne wsparcie na każdym etapie — od wyboru oferty i weryfikacji dokumentów po **finalizację notarialną i przekazanie kluczy**.

Skontaktuj się z nami, aby umówić prezentację i zakup — dopasujemy dogodny termin, odpowiemy na wszystkie pytania i pomożemy **bezpiecznie kupić mieszkanie nad morzem w Bułgarii** bez zbędnych kosztów.

Adres
ул. „Чайка" 8256, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Supermarket
Zadbany teren
Elektryczność