Sprzedaż apartamentów nad morzem w Bułgarii w kompleksie Gerber 2



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

64 990 € / 285 638 pln

Numer

9781

Metraż, m²

40.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy Państwu wspaniałe mieszkanie w Bułgarii, położone zaledwie 500 metrów od morza, na popularnym kurorcie Słoneczny Brzeg. Ten przytulny apartament o powierzchni 40 m² znajduje się na 5. piętrze pięciopiętrowego budynku i doskonale nadaje się zarówno do wypoczynku, jak i do stałego zamieszkania lub opłacalnej inwestycji w nieruchomości.

Opis mieszkania:
Apartament obejmuje:

- Przedpokój;
- Przestronny salon z częścią kuchenną;
- Łazienkę;
- Przytulny taras na pierwszym poziomie;
- Sypialnię na drugim piętrze.

Apartament oferowany jest z pełnym umeblowaniem i nowoczesnym sprzętem, co pozwala na natychmiastowe wprowadzenie się lub rozpoczęcie wynajmu w celu uzyskania dochodu.

Infrastruktura kompleksu "Gerber":
Kompleks znajduje się w cichej i spokojnej okolicy, w pobliżu plaży oraz całej niezbędnej infrastruktury: restauracji, kawiarni, sklepów, banków, atrakcji dla dzieci i przystanku autobusowego. Dla komfortu mieszkańców przewidziano:

- Otwarty basen;
- Wyposażone strefy wypoczynku;
- Parking.

Kompleks jest w pełni oddany do użytku i posiada Akt 16, co gwarantuje czystość prawną obiektu. Opłata serwisowa wynosi zaledwie 12 euro za m² rocznie, co zapewnia niskie koszty eksploatacyjne.

Cena i zalety zakupu:
Cena apartamentu – 64 990 euro. To doskonała okazja, aby kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem w przystępnej cenie. Takie apartamenty idealnie nadają się zarówno do własnego wypoczynku, jak i do wynajmu, co czyni je opłacalną inwestycją.

Dlaczego warto kupić ten apartament:

- Doskonała lokalizacja w Słonecznym Brzegu, blisko plaży;
- Pełne umeblowanie i sprzęt;
- Niska opłata serwisowa;
- Możliwość uzyskania dochodu z wynajmu;
- Solidny kompleks z Aktem 16.

Nie przegap okazji, aby kupić mieszkanie w Bułgarii nad morzem – to połączenie komfortu, wygody i opłacalnej inwestycji w nieruchomości.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Bar
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność