Apartament nad morzem w Bułgarii, zaledwie 200 metrów od morza



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Nesebyr

84 900 € / 373 144 pln

Numer

9779

Metraż, m²

57.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

200.00 м
Odległość do lotniska, km
26.00

Oferujemy na sprzedaż przytulne mieszkanie o powierzchni 57 m², położone na 2. piętrze nowoczesnego, czteropiętrowego budynku w prestiżowym kompleksie „Akrotiria” w Nesebyrze, Bułgaria. Mieszkanie składa się z przedpokoju, przestronnego salonu z częścią kuchenną, komfortowej sypialni, łazienki oraz tarasu z malowniczym widokiem na park i morze. Mieszkanie jest sprzedawane w pełni umeblowane i wyposażone w nowoczesny sprzęt AGD, co sprawia, że jest gotowe do zamieszkania lub wynajmu.

Kompleks „Akrotiria” znajduje się zaledwie 200 metrów od czystej, piaszczystej plaży, 100 metrów od przystanku autobusowego, 50 metrów od sklepu spożywczego i tylko 1 km od historycznego centrum Nesebyru. Dzięki dogodnej infrastrukturze i całorocznej dostępności, mieszkanie to idealnie nadaje się zarówno do stałego zamieszkania, jak i na wakacje.

Kompleks jest oddany do użytku i posiada Akt 16, co gwarantuje legalność i bezpieczeństwo transakcji. Opłata wspólnotowa wynosi zaledwie 550 euro rocznie, zapewniając utrzymanie terenu i infrastruktury kompleksu.

Cena mieszkania wynosi 84 990 euro, co czyni je atrakcyjną ofertą na rynku nieruchomości w Bułgarii. To doskonała okazja, aby kupić mieszkanie nad morzem, które również stanowi opłacalną inwestycję pod wynajem lub późniejszą odsprzedaż.

Kluczowe zalety:

- W pełni umeblowane mieszkanie ze sprzętem AGD.
- Panoramiczny taras z widokiem na park i morze.
- Zaledwie 200 m do plaży.
- Dogodne położenie blisko transportu, sklepów i centrum miasta.
- Gwarantowana legalność transakcji (Akt 16).
- Atrakcyjna cena i niska opłata wspólnotowa.

Nie przegap okazji, aby kupić mieszkanie w Bułgarii nad morzem! To doskonała inwestycja w nieruchomość, która łączy komfort, prestiż i stabilny dochód z wynajmu.

Adres
кв, 8230 Несебър, Болгария

Telewizja
Bar
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność