Cascadas 4 | Studio w prestiżowym kompleksie na Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

74 000 € / 325 237 pln

Numer

9770

Metraż, m²

36.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy **studio w prestiżowym kompleksie mieszkaniowym Cascadas 4** na popularnym kurorcie Słoneczny Brzeg — doskonałe rozwiązanie dla osób szukających **taniej nieruchomości nad morzem w Bułgarii**. Apartament nadaje się zarówno do prywatnego wypoczynku, jak i pod wynajem, łącząc komfort, styl i **atrakcyjność inwestycyjną**.

Powierzchnia: 36 m²
Piętro: 5
Meble i sprzęt: w pełni gotowe do zamieszkania i wynajmu, po solidnym remoncie
Cena: 74 000 EUR
Opłata eksploatacyjna: 16 EUR/m² rocznie

Studio jest funkcjonalnie zaplanowane: jasny salon z częścią kuchenną, funkcjonalna łazienka oraz wygodny taras. Apartament jest w pełni gotowy do zamieszkania, co czyni go atrakcyjną **możliwością inwestycyjną**.

O kompleksie Cascadas 4

Cascadas 4 jest częścią dużego projektu **Cascadas Family Resort**, znanego wysoką jakością budownictwa i rozwiniętą infrastrukturą. Kompleks łączy komfort mieszkania i wszystkie zalety nieruchomości kurortowych nad morzem.

Infrastruktura kompleksu:

- Baseny z strefami relaksu
- Restauracja, kawiarnie i bary
- Siłownia, centrum SPA, sauny i jacuzzi
- Place zabaw i kluby dla dzieci
- Parki i ścieżki spacerowe z zagospodarowaniem krajobrazu
- Całodobowa ochrona i monitoring
- Parking dla mieszkańców i gości

Kompleks idealny na rodzinny wypoczynek, stałe zamieszkanie i **inwestycje z wysokim potencjałem wynajmu**.

Lokalizacja i kurort

Cascadas 4 znajduje się w cichej i zielonej części **Słonecznego Brzegu**, zaledwie 10–12 minut spacerem od plaży. W pobliżu sklepy, restauracje, apteki i przystanki komunikacji miejskiej. Kurort znany jest z łagodnego klimatu, czystych plaż, aktywnego życia nocnego i rozwiniętej infrastruktury turystycznej.

Dlaczego warto

- **Inwestycja w nieruchomość nad morzem** z wysokim potencjałem wynajmu
- Prywatny apartament na wypoczynek i zamieszkanie
- Zamknięty kompleks z ochroną i rozwiniętą infrastrukturą
- Gotowość do zamieszkania bez dodatkowych nakładów
- Rozsądna cena w porównaniu do podobnych ofert w kurorcie

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii?

Proces zakupu jest prosty i odpowiedni dla obywateli zagranicznych. Oferujemy **pełne wsparcie transakcji**: od wyboru apartamentu po notarialne sfinalizowanie zakupu i przekazanie kluczy.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić oglądanie, otrzymać aktualne zdjęcia i pełną informację. Pomożemy Ci **szybko i bezpiecznie kupić niezawodny apartament nad morzem w Bułgarii**.

Adres
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Basen kryty
Winda
Meble
Sklep

Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Sauna
Spa
Zadbany teren
Elektryczność