

Casa Rosa | Dwupokojowe mieszkanie w Słonecznym Brzegu w prestiżowej dzielnicy



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

81 000 € / 351 467 pln

Numer

9768

Metraż, m<sup>2</sup>

57.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy  
Pod klucz / Umeblowane  
Ogrzewanie  
Klimatyzacja  
Tarasy  
1  
Do morza  
600.00 m  
Odległość do lotniska, km  
30.00

Oferujemy przytulne dwupokojowe mieszkanie w prestiżowej dzielnicy **Słonecznego Brzegu**, w pięknym kompleksie **Casa Rosa** z przemyślaną architekturą. Apartament idealnie nadaje się do zamieszkania, wypoczynku i wynajmu — połączenie korzystnej **ceny**, komfortu i dogodnej **lokalizacji** sprawia, że jest atrakcyjną opcją zarówno dla osobistego użytkowania, jak i **inwestycji w nieruchomość nad morzem**.

#### **Parametry mieszkania**

- Powierzchnia: **57 m<sup>2</sup>**
- Piętro: **4**
- Meble i AGD: w pełni gotowe do zamieszkania, nowoczesny design, zadbane stan
- Cena: **81 000 euro**
- Opłata eksploatacyjna: **12 euro/m<sup>2</sup> rocznie**

#### **O kompleksie Casa Rosa**

Kompleks wyróżnia się zadbanym terenem i spokojną atmosferą. Mieszkańcy mogą korzystać z:

- **basenu z częścią wypoczynkową**
- zielonego, zadbanego terenu i estetycznej architektury
- restauracji i baru na terenie
- **windy dla wygody na wyższe piętra**
- całodobowej ochrony i monitoringu
- możliwości parkowania w pobliżu

Zamknięty typ kompleksu zapewnia bezpieczeństwo i komfort życia, wypoczynku i wynajmu.

## **Lokalizacja i zalety okolicy**

Apartamenty położone są w prestiżowej i spokojnej części **Słonecznego Brzegu**, zaledwie **600 metrów od plaży**. W pobliżu sklepy, restauracje, kawiarnie, przystanki transportu i infrastruktura kurortu. **Słoneczny Brzeg** to największy kurort Bułgarii z rozwiniętą infrastrukturą turystyczną i dużym popytem na nieruchomości nad morzem, co czyni apartamenty doskonałą **inwestycją**.

## **Dlaczego to korzystny zakup?**

Dwupokojowe mieszkanie łączy **komfort**, przemyślaną aranżację i **dostępne ceny mieszkań nad morzem**. Nieruchomości w prestiżowych dzielnicach Bułgarii stale rosną na wartości, a apartamenty w Słonecznym Brzegu łatwo wynająć, zapewniając dochodowość.

## **Jak kupić mieszkanie w Bułgarii?**

Oferujemy pełną obsługę klienta na każdym etapie — od konsultacji i prezentacji po finalizację u notariusza.

## **Skontaktuj się z nami w sprawie oględzin i zakupu.**

Adres

Балкан Бриз 2, Чайка, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność