

Sun Coast | Apartament nad morzem w prestiżowym kompleksie w Świątym Własie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Świąty Włas](#)

125 000 € / 542 388 pln

Numer

9757

Metraż, m²

70.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

3

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
200.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Prezentujemy **dwupokojowy apartament z bezpośrednim widokiem na morze** w elitarnym kompleksie Sun Coast w Świętym Własie — idealny wybór dla osób szukających **nieruchomości w Bułgarii nad morzem w atrakcyjnej cenie**. Mieszkanie świetnie nadaje się dla rodziny, na wakacje oraz jako **gotowa inwestycja** o wysokim potencjale najmu.

Powierzchnia: 70 m²

Piętro: 2 / 3

Stan: w pełni umeblowany apartament z wyposażeniem

Widok: bezpośredni widok na morze

Cena: 129 000 EUR

Apartament ma funkcjonalny układ, przestronny salon z kuchnią, oddzielną sypialnię oraz **taras z pięknym widokiem na morze**. Dzięki pełnemu wyposażeniu mieszkanie jest gotowe do zamieszkania lub wynajmu — bez dodatkowych kosztów.

O kompleksie Sun Coast

Sun Coast to **nowoczesny kompleks na pierwszej linii morza**, kilka kroków od plaży i tuż obok mariny Dinevi. Idealne miejsce do życia, wypoczynku i **bezpiecznych inwestycji w nieruchomości nad morzem**.

Infrastruktura kompleksu

- duży basen
- strefy wypoczynkowe
- restauracja i bar

- zadbane tereny zielone
- miejsca parkingowe
- monitoring i kontrola dostępu
- kilka minut do plaży
- w pobliżu marina, sklepy i restauracje

Opłata eksploatacyjna: 900 EUR/rok

Rozwinięta infrastruktura sprawia, że kompleks jest bardzo ceniony przez turystów i najemców, co zwiększa **wartość inwestycyjną** nieruchomości.

Lokalizacja i kurort

Święty Włas to **jeden z najbardziej prestiżowych kurortów w Bułgarii**, znany z czystych plaż, łagodnego klimatu i dużego zainteresowania najmem.

W pobliżu:

- plaża pierwszej linii
- Marina Dinevi
- sklepy i apteki
- restauracje
- przystanki autobusowe
- promenady nadmorskie

To idealna lokalizacja dla osób, które chcą **kupić mieszkanie nad morzem niedrogo**, ale w kompleksie wysokiej klasy.

Atuty inwestycyjne

- pierwsza linia
- pełne wyposażenie
- widok na morze
- niska opłata eksploatacyjna
- wysoka rentowność najmu
- prestiżowy rejon
- niewielka liczba podobnych ofert

Jak kupić nieruchomość w Bułgarii?

Proces jest prosty i odpowiedni dla cudzoziemców. Zapewniamy pełne wsparcie — od wyboru apartamentu po przekazanie kluczy.

Skontaktuj się z nami, aby umówić prezentację lub otrzymać wideoprezentację. Pomożemy Ci kupić **idealny apartament nad morzem** szybko i bezpiecznie.

Adres

PQ4G+F9V, 8256 Свети-Влас, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność