

Sunny View Central | Kawalerka przy morzu w zielonej strefie Słonecznego Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

49 000 € / 212 616 pln

Numer

9754

Metraż, m²

37.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 m
Odległość do lotniska, km
28.00

Oferujemy **przytulną kawalerkę w kompleksie Sunny View Central**, położoną w jednej z najbardziej zielonych i spokojnych części Słonecznego Brzegu — zaledwie kilka minut od morza i plaży Cacao Beach. Idealna do osobistego wypoczynku, wynajmu oraz **zakupu nieruchomości w Bułgarii**.

- Powierzchnia: **37 m²**
- Piętro: **parter**
- **Przestronny taras z wyjściem do zielonego ogródka**
- **Z meblami i sprzętem**, gotowa do zamieszkania
- Opłata eksploatacyjna: **12 €/m² rocznie**
- Cena: **49 000 euro**

Mieszkanie wyróżnia się **racjonalnym układem**, wygodną strefą wypoczynku na własnym tarasie oraz szybkim dostępem do terenu kompleksu. Doskonały wybór, jeśli szukasz **mieszkania przy morzu w atrakcyjnej cenie** w prestiżowej części kurortu.

Informacje o kompleksie i infrastrukturze

Sunny View Central to nowoczesny kompleks z rozwiniętą infrastrukturą, łączący **komfort całorocznego zamieszkania** i zalety nieruchomości wakacyjnej. Zamknięty teren, zadbane aleje i zielone strefy tworzą atmosferę spokoju i prywatności.

Na terenie kompleksu dostępne:

- **Otwarty basen** dla dorosłych i dzieci

- **Zielone strefy i miejsca do wypoczynku**
- **Plac zabaw dla dzieci**
- **Parking dla mieszkańców**
- **Całodobowa ochrona i monitoring**
- Recepcja w sezonie
- Mini-kawiarnia / strefa wypoczynku przy basenie

Kompleks jest odpowiedni dla osób szukających **inwestycji**, chcących **kupić apartament tanio przy morzu** oraz poszukujących mieszkania z wysokim potencjałem wynajmu.

Lokalizacja i zalety dzielnicy

Sunny View Central położony jest w jednej z najbardziej pożądanых części Słonecznego Brzegu — blisko morza, plaży Cacao Beach i całej infrastruktury kurortu. W pobliżu pieszo:

- sklepy i supermarkety
- restauracje i kawiarnie
- przystanki komunikacji miejskiej
- promenada nad morzem
- plaże z złotym piaskiem

To miejsce idealne dla tych, którzy chcą **połączyć spokój zielonej strefy i wygodny dostęp** do wszystkich udogodnień największego kurortu w Bułgarii.

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii?

Proces zakupu **nieruchomości w Bułgarii jest prosty i przejrzysty**.

Towarzyszymy na każdym etapie:

- wybór obiektu,
- organizacja oględzin,
- sprawdzenie dokumentów,
- przygotowanie umowy,
- pełna obsługa prawna transakcji.

Skontaktuj się z nami, aby zorganizować prezentację i zakup — pomożemy Ci nabyć niezawodną nieruchomość przy morzu w atrakcyjnej cenie.

Adres

Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność