

Solemar | Studio 300 metrów od morza na Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

57 000 € / 247 329 pln

Numer

9740

Metraż, m²

35.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

6

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
300.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż studio w nowoczesnym kompleksie Solemar, zaledwie 300 metrów od morza na popularnym kurorcie Słoneczny Brzeg. Ten apartament jest idealny do wypoczynku, wynajmu i **inwestycji w nieruchomość przy morzu w Bułgarii. Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone, z tarasem z widokiem na basen i przemyślanym funkcjonalnym rozkładem.**

Powierzchnia: **35 m²**

Piętro: **2**

Cena: **57 000 €**

Opłata eksploatacyjna: **10 €/m² rocznie**

Dodatkowo: **meble, sprzęt AGD, widok na basen**

O kompleksie Solemar

Kompleks **Solemar** to nowoczesny projekt mieszkaniowy, położony w południowej części Słonecznego Brzegu, zaledwie kilka minut spacerem od plaży. Łączy **komfort, rozwiniętą infrastrukturę i udogodnienia do całorocznego zamieszkania.**

Infrastruktura kompleksu obejmuje:

- odkryty basen dla dorosłych i dzieci
- zadbane zielone tereny rekreacyjne
- parking dla mieszkańców
- ochrona i kontrolowany dostęp
- winda
- strefy spacerowe i relaksu

Kompleks nadaje się do **wypoczynku, całorocznego zamieszkania i wynajmu**, co czyni go atrakcyjną **inwestycją w nieruchomości**.

Lokalizacja i zalety okolicy

Słoneczny Brzeg to jeden z najpopularniejszych kurortów w Bułgarii, znany szerokimi piaszczystymi plażami i rozwiniętą infrastrukturą. Rejon, w którym znajduje się Solemar, charakteryzuje się:

- bliskością do plaży — zaledwie **300 metrów od morza**
- pieszą dostępnością do kawiarni, restauracji i sklepów
- dogodnym dostępem do komunikacji
- ciszą, czystym powietrzem i bezpieczną atmosferą

Takie położenie sprawia, że apartamenty są wygodne zarówno do wypoczynku, jak i długoterminowego wynajmu.

Dlaczego to korzystny zakup?

Studio w kompleksie Solemar — przystępna i płynna nieruchomość przy morzu.

Idealne do:

- wypoczynku nad morzem
- całorocznego zamieszkania
- wynajmu z wysoką rentownością
- jako pewna **inwestycja w Bułgarię**

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii?

Proces zakupu jest prosty i przejrzysty:

1. Wybierasz obiekt
2. Organizujemy oglądanie online lub na miejscu
3. Przygotowujemy umowę i nadzorujemy transakcję do uzyskania aktu notarialnego
4. Rejestrujemy nieruchomość
5. Pomagamy w podłączeniu mediów

Skontaktuj się z nami, aby umówić oglądanie i kupić to studio w kompleksie Solemar na Słonecznym Brzegu.

Adres

Слънчев Бряг, ulitsa "Solemar, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Zadbany teren

Elektryczność