Magnolia Residence 6 | Trzypokojowy apartament nad morzem w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

147 000 € / 646 080 pln

Numer

9738

Metraż, m²

102.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Rok budowy

2023

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
2
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Trzypokojowe mieszkanie w nowoczesnym kompleksie Magnolia Residence 6 to idealna propozycja dla osób szukających nieruchomości w Bułgarii w nowym budynku, oddanym do użytku, o wysokiej jakości wykonania i dużym potencjale inwestycyjnym**.** Kompleks znajduje się w kurorcie Słoneczny Brzeg, zaledwie dziesięć minut od plaży i pełnej infrastruktury.

Mieszkanie posiada **solidne nowoczesne wykończenie**, meble, sprzęt AGD i funkcjonalny układ.

Powierzchnia: **102 m²**
Piętro: **2**
Cena: **147000 €**

O kompleksie Magnolia Residence 6

Magnolia Residence 6 to projekt **z 2023 roku**, zrealizowany zgodnie z wysokimi standardami. Budynek wyróżnia się **trwałymi materiałami**, nowoczesną instalacją i architekturą stworzoną z myślą o **komfortowym zamieszkaniu przez cały rok**.

W kompleksie znajdują się:
• basen z miejscem wypoczynku
• teren zielony z kontrolowanym dostępem
• monitoring
• winda
• parking
• bliskość sklepów, kawiarni i komunikacji

Opłata eksploatacyjna: **12 €/m² rocznie**

Kompleks świetnie sprawdza się zarówno do zamieszkania, jak i pod wynajem, dzięki **wysokiemu popytowi na mieszkania nad morzem w Słonecznym Brzegu**.

Lokalizacja

Słoneczny Brzeg to najbardziej znany kurort w Bułgarii z **szerokimi piaszczystymi plażami**, rozwiniętą infrastrukturą i wieloma możliwościami wypoczynku. Okolica kompleksu oferuje **spokojną atmosferę**, szybki dostęp do morza i bliskość Nessebaru z listy UNESCO.

Inwestycje w nieruchomości w Słonecznym Brzegu pozostają jednymi z najbardziej opłacalnych w Europie.

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii?

Proces jest prosty i przejrzysty: sprawdzenie nieruchomości, przygotowanie umowy, finalizacja u notariusza, rejestracja. Towarzyszymy klientowi **na każdym etapie zakupu**.

Skontaktuj się z nami w sprawie prezentacji i zakupu, a także po poradę dotyczącą cen, inwestycji i procedury zakupu nieruchomości w Bułgarii.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Widok na morze
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność