Etara 4 | Trzypokojowy apartament nad morzem w prestiżowej dzielnicy Świętego Własu

Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własu

165 000 € / 715 952 pln

Numer

9727

Metraż, m²

80.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Rok budowy
2024
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
300.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Trzypokojowy apartament w nowym kompleksie **premium Etara 4** to doskonała propozycja dla osób, które szukają **wysokiej jakości nieruchomości w Bułgarii nad morzem**, w dobrej cenie i z dużym potencjałem inwestycyjnym. Apartament znajduje się w prestiżowej strefie **Dinevi Resort**, kilka minut spacerem od plaży i mariny jachtowej.

Powierzchnia: 80 m²
Piętro: 2
Opłata roczna: 12 €/m²
Cena: 157 000 euro

Opis apartamentu

Apartament składa się z przestronnego **salonu z aneksem kuchennym**, dwóch oddzielnych sypialni, nowoczesnej łazienki i wygodnego tarasu.

Dzięki **nowemu, wysokiej jakości remontowi** mieszkanie jest idealne dla osób, które chcą urządzić wnętrze według własnego stylu i stworzyć atmosferę komfortu.

Przemyślany układ zapewnia wygodę zarówno do **stałego zamieszkania**, jak i na wakacje lub wynajem długoterminowy.

To doskonała opcja dla tych, którzy chcą **kupić mieszkanie nad morzem w Bułgarii** w prestiżowej lokalizacji, gdzie **ceny nieruchomości stale rosną**.

Kompleks Etara 4

Etara 4 to nowoczesny kompleks premium należący do elitarnej strefy **Dinevi Resort**. Architektura i technika wykonania spełniają europejskie standardy.

Infrastruktura Etara 4:

• basen dla dorosłych i dzieci
• zielone tereny i architektura krajobrazu
• kontrola dostępu, monitoring i ochrona
• windy
• recepcja
• parking dla właścicieli
• **zaledwie 300 metrów od morza**

Kompleks jest idealny dla rodzin, inwestorów oraz osób szukających spokojnego miejsca blisko plaży.

Lokalizacja — Święty Własy

Święty Własy to jeden z najlepszych kurortów w Bułgarii, znany z **unikalnego klimatu łączącego powietrze morskie i górskie**.

W pobliżu znajdują się:
• marina jachtowa **Marina Dinevi**
• sklepy, supermarkety
• restauracje, kawiarnie
• apteki i centra medyczne
• zadbane, piaszczyste plaże
• promenada spacerowa

Okolica słynie z **prestiżu, bezpieczeństwa i wysokiego popytu na wynajem**.

Dlaczego warto kupić ten apartament

• **Nowa nieruchomość nad morzem w Bułgarii**
• Możliwość urządzenia wnętrza według własnych preferencji
• Prestiżowa lokalizacja — Święty Własy
• **300 metrów od plaży**
• Kompleks z basenem, ochroną i parkingiem

• **Wysoki potencjał inwestycyjny**
• Odpowiedni do zamieszkania na stałe, wypoczynku i wynajmu

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii?

Procedura jest prosta i dostępna dla obcokrajowców. Transakcja odbywa się u notariusza.
Zapewniamy pełne wsparcie — od wyboru nieruchomości po odbiór aktu notarialnego.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegóły i umówić się na prezentację apartamentu w Etara 4.
Pomożemy **kupić nieruchomość nad morzem** szybko, bezpiecznie i w najlepszej cenie.

Adres
ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność