

Emilia Romana Verde-2 | Kawalerka - Nowe budownictwo w trakcie realizacji 2027



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

63 500 € / 275 533 pln

Numer

9705

Metraż, m²

37.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy

Z remontem

Rok budowy

2027

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

700.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Na sprzedaż kawalerka **37 m²** położona na **trzecim piętrze** w nowym, elitarnym kompleksie **Emilia Romana Verde 2** w kurorcie **Słoneczny Brzeg**. Kompleks jest w trakcie budowy, oddanie w **2027 roku**, z wykończeniem **pod klucz** (możliwość zamówienia pakietu mebli i sprzętu od dewelopera).

Kompleks **Emilia Romana Verde** znajduje się w spokojnej części Słonecznego Brzegu, jedynie **700 metrów od plaży**. Pierwszy budynek został oddany w maju **2025 roku**.

Udogodnienia na terenie kompleksu:

- Zielona, zagospodarowana przestrzeń
- Otwarty basen z częścią dla dzieci
- Restauracja i bar
- Siłownia
- **Ochrona 24 h**
- Teren zamknięty
- Parking

Opłata eksploatacyjna 16 €/m² rocznie.

W pobliżu pełna infrastruktura: sklepy, supermarkety, restauracje, kawiarnie, bary, apteki, bankomaty, centrum medyczne, przystanki autobusowe.

Cena mieszkania 63 500 euro.

Możliwość **rat**: wpłata początkowa **50%**, reszta do października **2026 roku**.

To świetna okazja, aby stać się właścicielem komfortowej kawalerki w jednym z najbardziej obiecujących nowych kompleksów na bułgarskim wybrzeżu.

Emilia Romana Verde to zarówno idealne miejsce do wypoczynku, jak i doskonała inwestycja.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację.
Twój nowy dom nad morzem czeka na Ciebie.

Sprzedaż w drodze cesji.

Adres

к-л Пясъците, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Spa

Zadbany teren

Elektryczność