Przestronne dwupokojowe mieszkanie w centrum Rawdy – doskonała oferta nad morzem



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Rawda

84 000 € / 369 188 pln

Numer

9695

Metraż, m²

62.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

400.00 м
Odległość do lotniska, km
24.00

Na sprzedaż oferujemy jasne i funkcjonalne dwupokojowe mieszkanie o powierzchni **62 m²**, położone na **2. piętrze z 4** w samym centrum Rawdy. Lokalizacja stanowi jeden z największych atutów: w pobliżu znajdują się całoroczne sklepy, kawiarnie, restauracje, apteki oraz przystanki komunikacji miejskiej, a dojście do plaży zajmuje zaledwie kilka minut spacerem. Dzięki temu nieruchomość idealnie nadaje się zarówno do stałego zamieszkania, jak i do letniego wypoczynku.

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, oddzielnej sypialni, łazienki oraz balkonu. Układ jest wygodny, wnętrza dobrze doświetlone, a budynek znajduje się w bardzo dobrym stanie technicznym. Roczny czynsz roczny wynosi jedynie **160 euro**, co stanowi rzadką zaletę w tej części Rawdy.

Dlaczego Rawda to dobra inwestycja:

Kurort dynamicznie się rozwija i przyciąga turystów swoim spokojnym charakterem, szerokimi plażami oraz bliskością Nesebyru i Słonecznego Brzegu. Popyt na wynajem w sezonie letnim jest wysoki, a mieszkania w centrum cieszą się szczególnym zainteresowaniem ze względu na pełną infrastrukturę i bliskość morza. Nieruchomości w tej lokalizacji zachowują wysoką płynność i stabilny wzrost wartości.

Cena: 84 000 euro.

To atrakcyjna okazja do zakupu mieszkania nad morzem w Bułgarii — połączenie świetnej lokalizacji, niskich kosztów utrzymania i wysokiego potencjału inwestycyjnego.

Adres
8238 Равда, Болгария
Telewizja
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Całodobowa ochrona
Meble
Okna PCV
Odkryty basen

Parking
Zadbany teren