Palazzo | Dwupokojowe mieszkanie przy morzu w Słonecznym Brzegu, Bułgaria



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

67 500 € / 296 669 pln

Numer

9690

Metraż, m²

72.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy na sprzedaż **przytulne i niedrogie dwupokojowe mieszkanie przy morzu w Bułgarii**, położone w nowoczesnym kompleksie **Palazzo** w popularnym kurorcie **Słoneczny Brzeg**. To optymalna opcja na **wypoczynek i wynajem**.

• **Powierzchnia:** 72 m²
• **Piętro:** 4 z 6
• **Stan:** w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD
• **Cena: 67 500 €**

Mieszkanie jest jasne i przestronne, z przemyślanym układem. W lokalu znajduje się kuchnia, cały niezbędny sprzęt, wysokiej jakości meble, klimatyzacja i balkon z widokiem na zadbany teren kompleksu. **Można od razu wprowadzić się lub wynajmować**, co czyni je korzystną inwestycją dla tych, którzy chcą **kupić mieszkanie niedrogo w Bułgarii**.

O kompleksie Palazzo:
Palazzo to nowoczesny kompleks mieszkaniowy z rozwiniętą infrastrukturą i zadbanym terenem. Budynek liczy 6 pięter i posiada **Akt 16**, co potwierdza zakończenie budowy i prawną czystość obiektu.

Infrastruktura kompleksu:

- dwa odkryte baseny oraz osobny basen dla dzieci
- strefa wypoczynkowa i leżaki do opalania
- bar przy basenie i restauracja na terenie
- SPA-centrum i siłownia
- plac zabaw dla dzieci i strefa grillowa
- parking i teren chroniony

Niska **opłata eksploatacyjna** sprawia, że zakup jest szczególnie atrakcyjny dla inwestorów, którzy szukają **mieszkania przy morzu w przystępnych cenach**.

• **Opłata eksploatacyjna:** 12 €/m² rocznie
• **Sezon pracy:** od maja do września

Lokalizacja i zalety:
Kompleks znajduje się w południowo-zachodniej części **Słonecznego Brzegu**, zaledwie 300–500 m od plaży **Cacao Beach**. W pobliżu restauracje, kawiarnie, sklepy, apteki, przystanki komunikacji, parki wodne i atrakcje rozrywkowe. **Słoneczny Brzeg** to największy bułgarski kurort z szerokimi piaszczystymi plażami, rozwiniętą infrastrukturą turystyczną i wysoką stopą zwrotu **inwestycji w nieruchomość przy morzu**.

Podsumowanie:
To mieszkanie to **doskonała inwestycja**, komfortowe miejsce na wypoczynek lub wynajem oraz przystępna opcja dla osób, które chcą nabyć **apartament w Bułgarii przy morzu niedrogo**.

Skontaktuj się z nami w celu organizacji oglądania i zakupu.

Adres
Слънчев Бряг, Hindenburgstraße 286, 286 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność