

Palazzo | Dwupokojowe mieszkanie przy morzu w Słonecznym Brzegu, Bułgaria



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

67 500 € / 292 889 pln

Numer

9690

Metraż, m²

72.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

500.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Oferujemy na sprzedaż **przytulne i niedrogie dwupokojowe mieszkanie przy morzu w Bułgarii**, położone w nowoczesnym kompleksie **Palazzo** w popularnym kurorcie **Słoneczny Brzeg**. To optymalna opcja na **wypoczynek i wynajem**.

- **Powierzchnia:** 72 m²
- **Piętro:** 4 z 6
- **Stan:** w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD
- **Cena:** 67 500 €

Mieszkanie jest jasne i przestronne, z przemyślanym układem. W lokalu znajduje się kuchnia, cały niezbędny sprzęt, wysokiej jakości meble, klimatyzacja i balkon z widokiem na zadbanej teren kompleksu. **Można od razu wprowadzić się lub wynajmować**, co czyni je korzystną inwestycją dla tych, którzy chcą **kupić mieszkanie niedrogo w Bułgarii**.

O kompleksie Palazzo:

Palazzo to nowoczesny kompleks mieszkaniowy z rozwiniętą infrastrukturą i zadbanym terenem. Budynek liczy 6 pięter i posiada **Akt 16**, co potwierdza zakończenie budowy i prawną czystość obiektu.

Infrastruktura kompleksu:

- dwa odkryte baseny oraz osobny basen dla dzieci
- strefa wypoczynkowa i leżaki do opalania
- bar przy basenie i restauracja na terenie
- SPA-centrum i siłownia
- plac zabaw dla dzieci i strefa grillowa
- parking i teren chroniony

Niska **opłata eksploatacyjna** sprawia, że zakup jest szczególnie atrakcyjny dla inwestorów, którzy szukają **mieszkania przy morzu w przystępnych cenach**.

- **Opłata eksploatacyjna:** 12 €/m² rocznie
- **Sezon pracy:** od maja do września

Lokalizacja i zalety:

Kompleks znajduje się w południowo-zachodniej części **Słonecznego Brzegu**, zaledwie 300–500 m od plaży **Cacao Beach**. W pobliżu restauracje, kawiarnie, sklepy, apteki, przystanki komunikacji, parki wodne i atrakcje rozrywkowe.

Słoneczny Brzeg to największy bułgarski kurort z szerokimi piaszczystymi plażami, rozwiniętą infrastrukturą turystyczną i wysoką stopą zwrotu **inwestycji w nieruchomość przy morzu**.

Podsumowanie:

To mieszkanie to **doskonała inwestycja**, komfortowe miejsce na wypoczynek lub wynajem oraz przystępna opcja dla osób, które chcą nabyć **apartament w Bułgarii przy morzu niedrogo**.

Skontaktuj się z nami w celu organizacji oglądania i zakupu.

Adres

Слънчев Бряг, Hindenburgstraße 286, 286 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność