

Blue Waters | Trzypokojowy apartament po remoncie 150 metrów od morza w
Świątym Własie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

Święty Włás

145 000 € / 629 170 pln

Numer

9687

Metraż, m²

92.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy

Z remontem

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

150.00 m

Odległość do lotniska, km

40.00

Oferta warta Twojej szczególnej uwagi! Trzypokojowy **apartament w kompleksie Blue Waters** z szerokim **panoramicznym widokiem na morze** ze wszystkich pokoi, po **generalnym remoncie** i z **ogrzewaniem podłogowym** we wszystkich pomieszczeniach, w **wyjątkowej, prestiżowej lokalizacji** — połączenie przestrzeni i komfortu w jednej z najspokojniejszych i malowniczych części Świętego Własa. Idealny wybór dla tych, którzy traktują **nieruchomość nad morzem jako pewną inwestycję** oraz miejsce do odpoczynku i życia w **zdrowym mikroklimacie**.

O mieszkaniu:

- **Powierzchnia:** 92 m²
- **Piętro:** 4

- **Układ:** przestronny salon z kuchnią i jadalnią, przedpokój, dwie sypialnie, łazienka, taras
- **Apartament po generalnym remoncie:**
 - **Ogrzewanie podłogowe we wszystkich pokojach**
 - **Nowa instalacja elektryczna**, nowoczesne gniazdka, włączniki i oświetlenie
 - **Mocna klimatyzacja** w salonie
 - **Hydroizolacja tarasu ze spadkiem**
 - **Okna Salamander z potrójnymi szybami**
 - **Solidne drzwi wejściowe i wewnętrzne**
 - **Nowoczesna łazienka z bojlerem i ogrzewaniem podłogowym**
 - **Ściany i podłogi w nowoczesnych neutralnych kolorach**
 - Apartament **w pełni przygotowany** — pozostaje umeblować według własnego gustu

Cena: 145 000 €

O kompleksie Blue Waters:

- Przytulny, nowoczesny kompleks z **ogrodzoną posesją**, między wybrzeżem a lasem sosnowym
- **Duży basen**, strefa wypoczynku, plac zabaw, strefa barbecue, zielone tereny
- **Bezpłatny parking dla mieszkańców**, ochrona, kontrola dostępu
- **Opłata utrzymaniowa:** 675 € rocznie

Lokalizacja:

- 150 m — całoroczny supermarket
- 7 minut pieszo — marina Marina Dinevi
- 200 m — ulica centralna Carski Simeon
- Morze — 150 m

Zalety zakupu:

- Naturalny mikroklimat
- Gotowe do zamieszkania na stałe
- Wygodny układ
- Odpowiednie na wynajem lub własny wypoczynek
- **Inwestycja w płynną nieruchomość nad morzem**

Podsumowanie:

Apartament w Blue Waters łączy **główne zalety nieruchomości wypoczynkowej**: lokalizację, jakość, spokojną atmosferę i gotowość do zamieszkania. Idealny zarówno na własny wypoczynek, jak i cele inwestycyjne.

Skontaktuj się z nami, aby zorganizować oglądanie i zakup już dziś.

Adres

ул. Кокиче 3, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Grill

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność