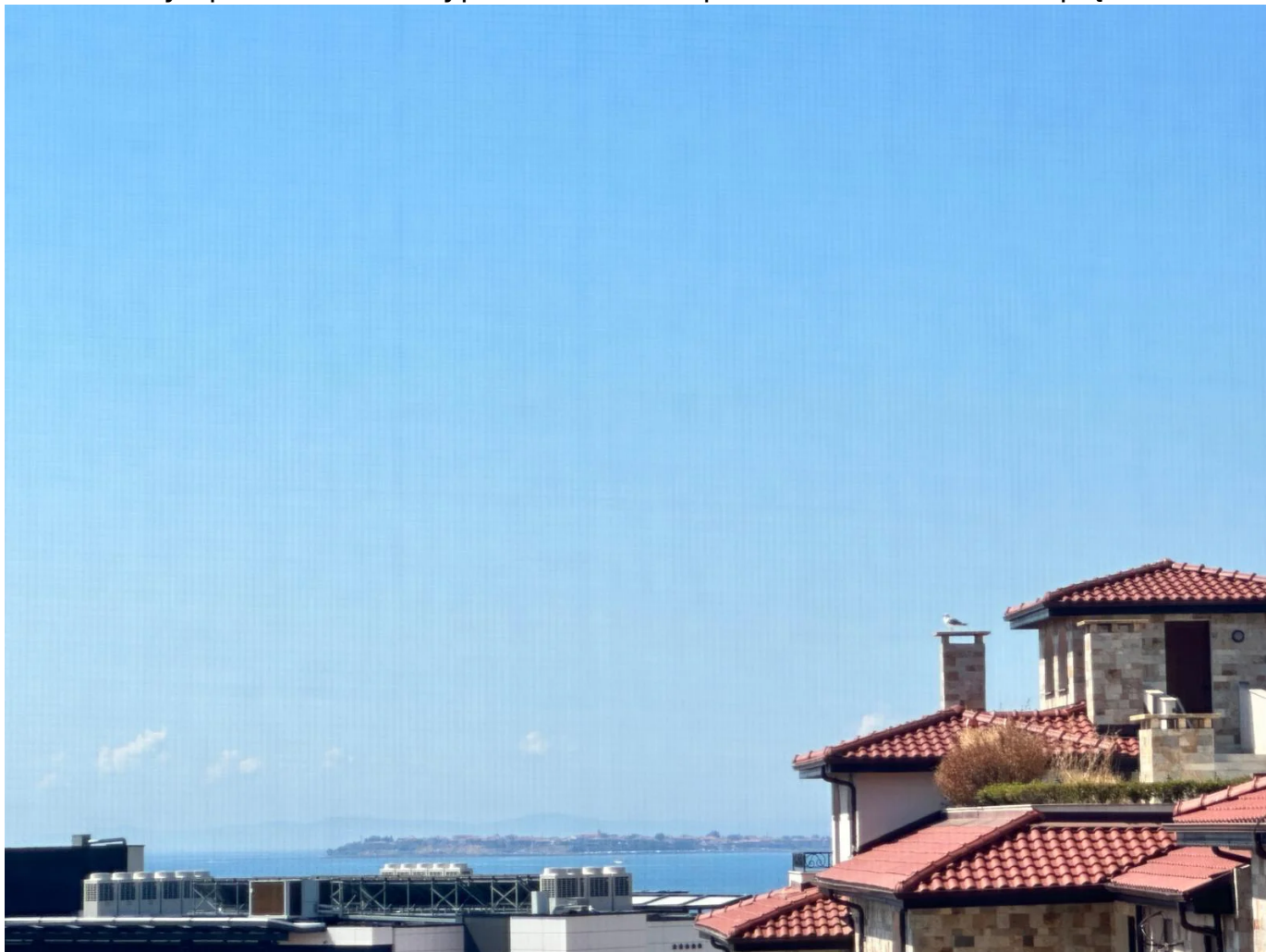


Przestronny apartament z 2 sypialniami w kompleksie Artur – 86 m², 3 piętro



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Święty Włas](#)

204 000 € / 886 278 pln

Numer

9676

Metraż, m²

86.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

100.00 m

Odległość do lotniska, km

38.00

Przestronne mieszkanie o powierzchni **86 m²** znajduje się na **3 piętrze** w kompleksie „**Artur**”. Lokal składa się z **dwóch osobnych sypialni**, przestronnego salonu połączonego z kuchnią i jadalnią oraz łazienki z nowoczesnym wyposażeniem. Taki układ sprawia, że mieszkanie jest wygodne zarówno do stałego zamieszkania, jak i do sezonowego wypoczynku nad morzem.

Mieszkanie jest w pełni **umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD**, gotowe do zamieszkania lub wynajmu. Duże okna zapewniają dużo naturalnego światła, tworząc przytulną i jasną atmosferę.

Parametry:

- Powierzchnia: 86 m²
- Piętro: 3
- Typ: mieszkanie 2-pokojowe
- Meble: tak
- Cena: 204 000 EUR

O kompleksie „Artur”

Kompleks „**Artur**” to nowoczesny projekt mieszkaniowy, zaprojektowany z myślą o komfortowym życiu i wysokim poziomie bezpieczeństwa. Położony w zielonej, cichej okolicy, z łatwym dostępem do morza oraz podstawowej infrastruktury kurortu.

Na terenie kompleksu znajdują się:

- zadbane **strefy wspólne** i alejki spacerowe;
- **miejsca parkingowe** dla mieszkańców i gości;
- **ochrona i monitoring**, zapewniające bezpieczeństwo;
- strefy relaksu i miejsca do grilla;

- bliskość **sklepów, kawiarni i restauracji**;
- infrastruktura sportowa i rekreacyjna, w tym siłownia i boiska.

Kompleks łączy zalety kurortowego mieszkania z komfortem stałego zamieszkania. „Artur” jest idealny zarówno do wypoczynku, jak i jako inwestycja pod wynajem.

O okolicy i kurorcie

Kompleks położony jest w jednej z prestiżowych dzielnic wybrzeża, łącząc spokojną, zieloną okolicę z wygodnym dostępem do infrastruktury. W pobliżu znajdują się:

- czyste **piaszczyste plaże**;
- supermarkety, sklepy i kawiarnie;
- połączenia transportowe do pobliskich miast i kurortów;
- strefy aktywnego wypoczynku i sportu.

Okolica charakteryzuje się przyjemnym klimatem, bezpiecznym i zadbanym środowiskiem, co czyni ją atrakcyjną dla rodzinnego wypoczynku i stałego zamieszkania. Bliskość morza i rozwinięta infrastruktura zwiększają płynność nieruchomości i zapewniają stabilny popyt na wynajem.

Dlaczego jest to dobra inwestycja

- Przestronny układ mieszkania z 2 sypialniami — rzadkość na wybrzeżu;
- W pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania;
- Rozwinięta infrastruktura kompleksu i okolicy;
- Bliskość morza, plaż, sklepów i transportu;
- Doskonały potencjał dochodowy przy wynajmie.

Adres

Русалка, ул. „Свети Власий 38, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Bar

Monitoring

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Lobby bar

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren