Panorama Bay 1 | Dwupokojowy apartament nad morzem z widokiem na basen w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Włas

100 000 € / 439 510 pln

Numer

9667

Metraż, m²

75.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
200.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Na sprzedaż oferowany jest **przestronny dwupokojowy apartament** w kompleksie **Panorama Bay 1**, jednym z popularnych kompleksów kurortu Święty Włas. Apartament znajduje się na **parterze (1 piętro)** i oferuje bezpośredni **widok na basen i teren**. Idealny do **zamieszkania, wypoczynku oraz inwestycji** w nieruchomość nad morzem w Bułgarii.

Powierzchnia: 75 m² (czysta powierzchnia mieszkalna **56 m²**)
Piętro: parter
Stan: w pełni umeblowany, z AGD, funkcjonalny taras z widokiem na basen, gotowy do zamieszkania lub wynajmu
Opłata serwisowa: 10 €/m² rocznie
Cena: 100 000 €

O kompleksie Panorama Bay 1

Panorama Bay 1 to nowoczesny kompleks mieszkaniowy, położony w prestiżowej części Świętego Własa, zaledwie kilka minut od **piaszczystej plaży** i rozwiniętej strefy kurortowej. Kompleks łączy **wysoką jakość budowy**, zadbany teren i przemyślaną infrastrukturę, co sprawia, że jest atrakcyjny zarówno do **całorocznego zamieszkania**, jak i dla osób szukających **niedrogiego mieszkania nad morzem w Bułgarii**.

Główną zaletą jest **spokojna, zielona okolica**, bliskość morza i **panoramiczne widoki**, z których słynie ten region.

Infrastruktura kompleksu:

• **duży basen dla dorosłych**
• **basen dla dzieci**
• **zielone tereny i zagospodarowanie krajobrazowe**
• **strefa relaksu na świeżym powietrzu**
• **parking dla mieszkańców**
• **recepcja i ochrona 24/7**
• **kontrolowany dostęp**
• **kawiarnia/bar w sezonie letnim**

Teren kompleksu obsługiwany jest przez **profesjonalną firmę zarządzającą**, co zapewnia **komfort, porządek i bezpieczeństwo** przez cały rok.

Lokalizacja i zalety okolicy

Święty Włas to kurort łączący **klimat morski i świeże powietrze sosnowych lasów**. Okolica, w której położony jest **Panorama Bay 1**, wyróżnia się ciszą, zielenią i **bliskością kluczowych punktów kurortu**.

W pobliżu: sklepy, apteki, centra medyczne, kawiarnie, restauracje, przystanki autobusowe, plaża i marina Marina Dinevi.

Święty Włas ceniony jest za:
• **szerokie piaszczyste plaże**
• **czysty mikroklimat**
• **rozwiniętą infrastrukturę**
• **dostępne ceny nieruchomości nad morzem w Bułgarii**
• **stabilny popyt na wynajem w sezonie**

Podsumowanie

Ten apartament w **Panorama Bay 1** to **doskonała okazja** dla osób, które chcą **kupić niedrogą nieruchomość**, zyskać **komfortowe mieszkanie wysokiej jakości** i **atrakcyjną inwestycję**. Apartament jest w pełni gotowy do użytkowania, posiada **widok na basen** i wygodny dostęp do terenu kompleksu.

Adres
кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Woda

Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność