

Rich 3 | Dwupokojowy apartament z widokiem na teren kompleksu w Rawdzie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Rawda](#)

104 990 € / 455 562 pln

Numer

9656

Metraż, m²

66.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
50.00 m
Odległość do lotniska, km
28.00

Oferujemy na sprzedaż **dwupokojowy apartament** w kompleksie **Rich 3**, położonym w cichej i zielonej części kurortu **Rawda**. To doskonała propozycja dla osób szukających **nieruchomości nad morzem w Bułgarii niedrogo**, z gotowym umeblowaniem i atrakcyjnym potencjałem dochodu z wynajmu.

Informacje o apartamencie:

- Powierzchnia: **66 m²**
- Piętro: **2**
- Układ: salon z kuchnią, sypialnia, łazienka, balkon z tarasem i widokiem na teren kompleksu
- Stan: **w pełni umeblowany, wyposażony w sprzęt AGD**, gotowy do zamieszkania
- Cena: **104 990 €**

Apartament posiada przemyślany układ, jasny salon z kuchnią, osobną sypialnię oraz przytulny balkon z widokiem na **zielony teren kompleksu**. Obecność mebli i sprzętu pozwala od razu rozpocząć mieszkanie lub wynajem, co czyni zakup atrakcyjnym zarówno do wypoczynku, jak i jako **inwestycja nad morzem**.

Kompleks Rich 3 — komfort i bezpieczeństwo

Kompleks to **zamknięty obiekt mieszkalny** z zadbanym terenem, bezpieczną strefą i udogodnieniami dla całej rodziny:

- **Otwarty basen z częścią dla dzieci**
- **Zielony teren i strefy wypoczynkowe**
- **Plac zabaw dla dzieci**
- **Zamknięty, chroniony teren**

- **Parking podziemny i naziemny**
- **Winda**
- **Firma zarządzająca**, zapewniająca obsługę i możliwość wynajmu apartamentów
- **Opłata eksploatacyjna: 12 €/m² rocznie**

Lokalizacja:

Kompleks położony jest zaledwie **100 m od plaży**, w spokojnej dzielnicy Rawdy:

- Do portu jachtowego Marina Dinevi — **1 km**
- Do Słonecznego Brzegu — **4 km**
- Do Nesebaru — **8 km**
- Do lotniska Burgas — **22 km**
- W pobliżu supermarketu, kawiarnie, apteki, bankomaty

Okolica łączy ciszę i bliskość do infrastruktury, co czyni mieszkanie atrakcyjnym zarówno do zamieszkania, jak i wynajmu.

O kurorcie:

Rawda to popularny kurort w Bułgarii z **czystymi plażami**, łagodnym klimatem i rozwiniętą infrastrukturą. Są tu restauracje, promenady i atrakcje, co sprawia, że kurort jest pożądanym zarówno dla wypoczynku, jak i inwestycji. Zakup apartamentu nad morzem łączy **komfort, przystępne ceny i wysoki potencjał dochodu z wynajmu**.

Ten **dwupokojowy apartament w Rich 3** to idealna propozycja dla **komfortowego zamieszkania, wypoczynku i inwestycji w nieruchomość nad morzem w Bułgarii**. Skontaktuj się z nami w celu konsultacji lub organizacji **ogłędzin**, a my dostarczymy wszystkie materiały do oceny mieszkania. Pomożemy dobrać najlepszą opcję do Twoich oczekiwań i budżetu.

Adres

Ulitsa Kraybrezhna 47, 8238 Равда, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność