Dolphin Coast | Apartament nad morzem na pierwszej linii w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

130 000 € / 571 363 pln

Numer

9652

Metraż, m²

73.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Rok budowy

2011

Ogrzewanie

Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
50.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Proponujemy do zakupu **dwupokojowe mieszkanie** w prestiżowym kompleksie **Dolphin Coast**, położonym **w pierwszej linii brzegowej** kurortu Słoneczny Brzeg, na granicy ze strefą wypoczynkową Świętego Własu. To doskonała okazja, aby **kupić dochodową nieruchomość w Bułgarii**, otrzymując wysoką jakość, komfort i atrakcyjny potencjał inwestycyjny.

Informacje o mieszkaniu:

• Powierzchnia: **73 m²**
• Piętro: **3**, winda, taras i **widok na morze**
• Stan: **w pełni umeblowane**, wyposażone w sprzęt AGD, gotowe do zamieszkania i wynajmu
• Cena: **130 000 €**

Mieszkanie wyróżnia funkcjonalny układ, przestronny salon, jasną sypialnię, praktyczną kuchnię oraz komfortowy taras z **pięknym widokiem na morze**. Obecność mebli i wyposażenia pozwala od razu korzystać z lokalu lub uzyskiwać dochód z wynajmu, co czyni zakup atrakcyjnym zarówno do wypoczynku, jak i jako **inwestycję nad morzem**.

Kompleks Dolphin Coast – **komfort w pierwszej linii morza**

Dolphin Coast to nowoczesny kompleks mieszkalny klasy komfort, położony w północnej części Słonecznego Brzegu, obok strefy premium i zaledwie kilka kroków od plaży.

Budynek posiada współczesną architekturę, wysoką jakość wykonania i idealne warunki do wypoczynku lub zamieszkania przez cały rok.

Infrastruktura kompleksu

Kompleks oferuje szeroki zakres udogodnień:

• Basen zewnętrzny z częścią dla dzieci
• Restauracja z kuchnią bułgarską i europejską
• Lobby bar i strefa relaksu
• Taras panoramiczny na dachu
• Parking dla mieszkańców
• **Całodobowa ochrona i monitoring**
• Recepcja i obsługa
• Winda
• Możliwość **wynajmu apartamentu** poprzez firmę zarządzającą

Dzięki rozwiniętej infrastrukturze nieruchomość w tym kompleksie łatwo się wynajmuje i cieszy dużym zainteresowaniem w sezonie.

Lokalizacja – jedna z najlepszych w Słonecznym Brzegu

Rejon Dolphin Coast jest uważany za jeden z najbardziej atrakcyjnych i spokojnych. Łączy bliskość całej niezbędnej infrastruktury z ciszą typową dla strefy VIP.

• Pierwsza linia, 20–30 metrów do morza
• 1,5 km do mariny Dinevi
• 5 km do Nesebyru
• 25 km do lotniska w Burgas
• W pobliżu sklepy, supermarkety, bankomat, kawiarnie, centra zdrowia i spa

Słoneczny Brzeg to popularny kurort i **bardzo korzystny kierunek inwestycyjny**. Szerokie plaże, łagodny klimat i pełna infrastruktura sprawiają, że to jedno z najlepszych miejsc, aby **kupić mieszkanie nad morzem w Bułgarii** i zapewnić sobie przychód z wynajmu.

Skontaktuj się z nami, aby umówić prezentację i zakup.

Adres
Слънчев Бряг, ул. Меркурий 10, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Bar
Widok na morze
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja

Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność