

MMagnolia 7 | Nowoczesne apartamenty w Słonecznym Brzegu, Bułgaria



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

107 000 € / 464 284 pln

Numer

9644

Metraż, m²

56.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Z remontem

Rok budowy

2025

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Na sprzedaż **dwupokojowy apartament** w nowoczesnym, nowo wybudowanym kompleksie **Magnolia 7**, położonym w popularnym kurorcie **Słoneczny Brzeg**. To doskonała propozycja dla osób, które szukają **mieszkania przy morzu** z możliwością **inwestycji** lub komfortowego wypoczynku.

Informacje o mieszkaniu:

- **Powierzchnia:** 56 m²
- **Piętro:** Parter
- **Cena:** €107 000
- Możliwość **zakupu na raty**
- Mieszkanie z wykończeniem, **klimatyzacja**, wyposażona łazienka. Można urządzić apartament **meblami i sprzętem AGD** według własnego gustu, tworząc przytulną atmosferę.

Infrastruktura kompleksu:

Kompleks **Magnolia 7** oferuje **wysoki standard komfortu i bezpieczeństwa**. Na terenie znajduje się:

- **Zielone strefy** i zadbane obszary rekreacyjne
- **Basen dla dorosłych i dzieci**
- Otrzymano **Akt 16** w maju 2025 roku
- **Opłata eksploatacyjna:** €12,00

Lokalizacja i kurort:

Kompleks położony jest w jednej z najbardziej pożądanых części **Słonecznego**

Brzegu, zaledwie kilka minut od plaży. W pobliżu znajdują się **sklepy, restauracje, kawiarnie i obiekty rozrywkowe**, co zapewnia wygodne i komfortowe mieszkanie. **Słoneczny Brzeg** słynie z czystych, piaszczystych plaż i rozwiniętej infrastruktury turystycznej, co czyni zakup apartamentu **doskonałą inwestycją**.

Ten apartament jest idealny dla osób, które chcą **kupić nieruchomość w Bułgarii**: blisko morza, w rozsądnej cenie i gotowe do zamieszkania. **Apartament w Magnolia 7** to połączenie komfortu, dogodnej lokalizacji i perspektywicznej **inwestycji**.

Adres

Слънчев Бряг, Квартал Пясъците 121, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność