Trzypokojowe mieszkanie z widokiem na morze w kompleksie „Rich 2”, Rawda – pierwsza linia



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Rawda
165 000 € / 725 192 pln
Numer
9637
Metraż, m²
78.00
Pokoje
3
Łazienki
1
Piętro
2
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
100.00 м
Odległość do lotniska, km
35.00

Na sprzedaż przestronne **trzypokojowe mieszkanie** z panoramicznym widokiem na morze w prestiżowym kompleksie **Rich 2**, położonym **na pierwszej linii** w spokojnym nadmorskim kurorcie **Rawda**.

Całkowita powierzchnia mieszkania wynosi **78 m²**, znajduje się ono na **drugim piętrze**. Nieruchomość jest w pełni umeblowana i wyposażona w nowoczesny sprzęt AGD — gotowa do zamieszkania lub wynajmu.

Czynsz roczny to jedynie **300 €**, co czyni ofertę wyjątkowo atrakcyjną dla osób szukających komfortowego mieszkania nad morzem.

Układ i wyposażenie

Mieszkanie składa się z:

- przedpokoju,
- jasnego salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon,
- dwóch sypialni,
- łazienki z prysznicem,
- tarasu z bezpośrednim widokiem na morze.

Wnętrze urządzone w nowoczesnym stylu. W mieszkaniu znajdują się klimatyzatory, bojler, telewizor, pralka, lodówka, płyta kuchenna oraz pełne umeblowanie.

Kompleks Rich 2

Kompleks **Rich 2** to jeden z najbardziej cenionych projektów na wybrzeżu Rawdy. Położony jest tuż przy piaszczystej plaży i oferuje zadbany teren z miejscami wypoczynkowymi i basenem. Do dyspozycji właścicieli jest **parking, całodobowa ochrona oraz kontrola dostępu**. Przed budynkiem znajduje się szeroka, czysta plaża, z której można korzystać przez cały sezon.

Kurort Rawda

Rawda to spokojny nadmorski kurort położony między Nesebyrem a Pomoriem, zaledwie 25 km od lotniska w Burgas. Słynie z szerokich plaż, łagodnego klimatu i przyjaznej atmosfery. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, apteki, przystanki autobusowe oraz cała niezbędna infrastruktura do życia przez cały rok.

Kilka minut jazdy dzieli Rawdę od zabytkowego Nesebyru, popularnego Słonecznego Brzegu i największego w regionie aquaparku.

Zalety oferty

- pierwsza linia brzegowa, widok na morze
- przestronny układ trzypokojowy — 78 m²
- w pełni umeblowane i wyposażone
- niski czynsz roczny — 300 €
- doskonały stan techniczny, gotowe do zamieszkania
- rozwinięta infrastruktura w pobliżu
- wysoki potencjał inwestycyjny

Cena: 165 000 €

Piętro: 2 / 5

Powierzchnia: 78 m²

Czynsz roczny: 300 €

Lokalizacja: Rawda, kompleks Rich 2, pierwsza linia

Adres
ул. „Зорница“ 6, 8238 Равда, Болгария
Telewizja
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren