

Garden of Eden | Rajski Ogród – ekskluzywny kompleks nad morzem w Świętym Własie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

Święty Włás

134 900 € / 585 345 pln

Numer

9603

Metraż, m²

89.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

70.00 m

Odległość do lotniska, km

40.00

Proponujemy rozważyć zakup nieruchomości w Bułgarii nad morzem, która łączy komfort, bezpieczeństwo i prestiżową lokalizację. Ten kompleks to jeden z najlepszych na wybrzeżu, oferujący harmonię luksusu, natury i morskiej bryzy.

Informacje o apartamencie

Przestronny apartament dwupokojowy z nowoczesnym wnętrzem i wysokiej jakości wykończeniem. Salon z aneksem kuchennym, przytulna sypialnia, łazienka i taras tworzą atmosferę komfortu i relaksu. Mieszkanie idealne do całorocznego zamieszkania, wypoczynku lub wynajmu — doskonała inwestycja w nieruchomość.

- **Powierzchnia:** 89 m²
- **Piętro:** 2 z 4
- **Stan:** w pełni umeblowany i wyposażony we wszystkie niezbędne urządzenia
- **Ekspozycja:** południowa, słoneczna strona
- **Widok:** na basen i zielony teren kompleksu
- **Cena:** 134 900 €

Garden of Eden - opis kompleksu

Garden of Eden (Rajski Ogród) to luksusowy kompleks położony **na pierwszej linii morza w Świętym Własie**. Znany jest z **wysokiego poziomu usług, zadbanej przestrzeni i unikalnego połączenia architektury z naturalnym krajobrazem**.

Infrastruktura kompleksu obejmuje:

- 7 odkrytych basenów z częścią dla dzieci
- kryty basen z podgrzewaną wodą
- 3 restauracje z różnorodną kuchnią
- plac zabaw i klub dla dzieci z animacjami
- siłownię i boiska sportowe
- kort tenisowy, boisko do piłki nożnej i siatkówki
- centrum SPA z sauną, łaźnią parową, jacuzzi, masażami i solarium
- prywatną plażę z moło i atrakcjami wodnymi
- supermarket i salon piękności
- centrum medyczne
- centrum turystyczne i biznesowe
- pralnię, pralnię chemiczną, kantor i wypożyczalnię samochodów
- bezpłatny parking podziemny i naziemny
- całodobową ochronę i kontrolowany dostęp

Opłata roczna za utrzymanie: 1350 €

Lokalizacja i zalety

Kompleks położony jest w **spokojnej i malowniczej części Świętego Własa**, zaledwie **10 minut spacerem od mariny Marina Dinevi i promenady z restauracjami i butikami**. W pobliżu zaczynają się **leśne szlaki górskiego pasma Stara Planina**, idealne do **spacerów i ekoturystyki**.

Święty Włas to kurort o **unikatowym klimacie**, gdzie **morskie i górskie powietrze tworzą doskonałe warunki dla zdrowia i relaksu**. Dzięki rozwiniętej infrastrukturze można tu **mieszkać przez cały rok** – sklepy, apteki, szkoły, restauracje, salony, przystanki komunikacji miejskiej.

Dlaczego warto kupić ten apartament

- **Pierwsza linia morza**
- **W pełni gotowy do zamieszkania**
- **Prestiżowy kompleks z luksusową infrastrukturą**
- **Południowa ekspozycja i widok na basen**
- **Idealny na inwestycję, wynajem i całoroczne zamieszkanie**

Jeśli szukasz **nieruchomości w Bułgarii nad morzem w rozsądnej cenie** i z **gwarantowaną płynnością inwestycji**, ten apartament w **Garden of Eden** będzie **doskonałym wyborem**.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegółowe informacje i **umówić się na prezentację**.

Adres

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Salon kosmetyczny

Basen kryty

Winda

Meble

Gabinet medyczny

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Подземный гараж

Restauracja

Recepcja

Spa

Kort tenisowy

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność