Aphrodite Gold | Inwestycja w nowe budownictwo w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości deweloper

Słoneczny Brzeg

102 000 € / 448 300 pln

Numer

9593

Metraż, m²

67.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Z remontem

Rok budowy

2027

Tarasy

1
Do morza
700.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Proponujemy **inwestycję w nowy, wysokiej jakości projekt budowlany** od **renomowanego dewelopera z wieloletnim doświadczeniem** — w dzielnicy **Kamelia, kurort Słoneczny Brzeg**, w pobliżu **całorocznego supermarketu Mladost**.

Kompleks mieszkalny **Aphrodite Gold** kontynuuje **elegancką architekturę** swoich poprzedników — **Aphrodite Gardens, Aphrodite Park i Aphrodite Green**. **Elewacje w ciepłych, piaskowych tonach**, inspirowane klimatem starożytnych afrykańskich miast, **doskonale łączą się z błękitem basenu**, tworząc **atmosferę spokoju, harmonii i komfortu**.

Infrastruktura i udogodnienia dla mieszkańców

W kompleksie **Aphrodite Gold** przewidziano:
• Zagospodarowany teren z zielenią
• **Basen z częścią dla dzieci**
• Parasole i leżaki
• Stylowe lobby i recepcję
• **Monitoring i kontrolę dostępu przez cały rok**
• Całoroczne zarządzanie nieruchomością

Dogodna lokalizacja w pobliżu przystanku autobusowego i infrastruktury gwarantuje komfort zarówno do zamieszkania, jak i wypoczynku.

Etapy budowy i jakość wykończenia

Budowa rozpoczęta w **2024 roku**.
Kompleks składa się z **dwóch bloków — łącznie 67 mieszkań**:
54 jednopokojowe, 6 kawalerek, 7 dwupokojowych i 1 trzypokojowe.

Zakończenie budowy:
• **Blok 1 — marzec 2026**
• **Blok 2 — marzec 2027**

Materiały europejskiej jakości:
• Ściany z cegły ceramicznej
• Tynk i farba
• Izolacja termiczna
• Podłogi — panele
• Okna z podwójnymi szybami
• W pełni wyposażona łazienka
• Instalacje internetowe i telewizyjne
• **Klimatyzacja w mieszkaniu**
• Luksusowe windy

Apartamenty wykończone pod klucz, gotowe do komfortowego zamieszkania.

Ceny i dostępne oferty

Na tym etapie **większość apartamentów została już sprzedana**, szczególnie w **budynku 1**, którego zakończenie budowy planowane jest na **marzec 2026 roku**. W **budynku 2**, z terminem oddania **marzec 2027 roku**, dostępnych jest więcej opcji układów mieszkań i orientacji okien. Nadal masz możliwość zostać właścicielem apartamentu w tym kompleksie.

Budynek 1
• **Kawalerki:** 55 m² / 4 piętro – 92 600 €; 60 m² / 2 i 3 piętro – 99 200 €
• **Dwupokojowe:** 60 m² / 1 piętro – 106 208 €; 68 m² / 5 piętro – 133 466 €
• **Trzypokojowe:** 85 m² / 4 piętro – 142 000 €; 88 m² / 5 piętro – 147 952 €; 98 m² / 5 piętro – 213 547 €

Budynek 2
• **Kawalerki od 55 m² — od 92 600 €**
• **Dwupokojowe od 67 m² — od 102 000 €**
• **Trzypokojowe od 85 m² — od 142 000 €**

Dostępne oferty sprawdzisz w cenniku na stronie internetowej lub u swojego brokera biura nieruchomości **Bulgaria Street**.

Warunki płatności

Opcja A — zniżka 7%
• Depozyt — 2000 €

• Umowa przedwstępna
• Pełna płatność w ciągu 1 miesiąca

Opcja B — zniżka 5%
• Depozyt — 2000 €
• 50% w ciągu 20 dni, umowa przedwstępna
• Raty bez odsetek do 1 roku

Opcja C — raty do 2 lat
• Depozyt — 2000 €
• 40% w ciągu 20 dni, umowa przedwstępna
• Reszta — kwartalnie, bez odsetek

Atrakcyjność inwestycyjna

Kupując nieruchomość w **Aphrodite Gold**, **inwestujesz nie tylko w komfort, ale też w dochód**.
Kompleks oferuje **doskonałe warunki wynajmu** — samodzielnie lub przez **firmę zarządzającą**.

Skontaktuj się z brokerem Bulgaria Street już dziś, wybierz mieszkanie, zapoznaj się z planem, wpłać depozyt i **zarezerwuj apartament w atrakcyjnej cenie** na etapie budowy.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren