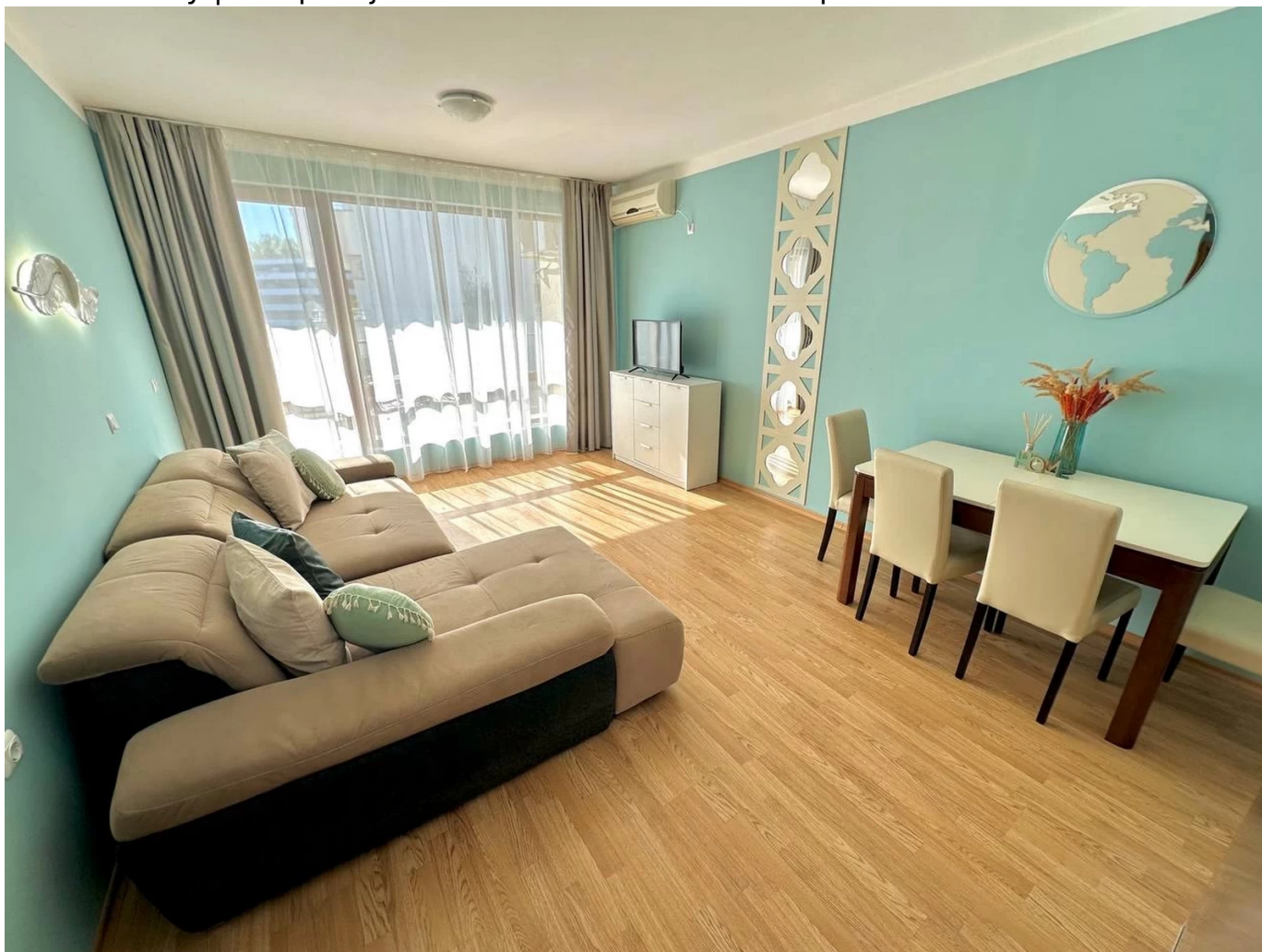


Diamond Bay | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem po remoncie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

87 000 € / 377 972 pln

Numer

9587

Metraż, m²

65.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1

Do morza

400.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Oferowane na sprzedaż jest piękne, dwupokojowe mieszkanie w Bułgarii nad morzem, położone w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym **Diamond Bay** — jednym z najpopularniejszych i najbardziej komfortowych projektów na wybrzeżu. To doskonała okazja, aby kupić nieruchomość nad morzem w Bułgarii w atrakcyjnej cenie i dokonać pewnej inwestycji w wysokiej jakości mieszkanie za granicą.

Lokalizacja i infrastruktura

Kompleks mieszkalny **Diamond Bay** znajduje się w samym sercu prestiżowej dzielnicy **Czajka**. Do morza i plaży jest zaledwie 7 minut spacerem. Okolica charakteryzuje się dobrze rozwiniętą infrastrukturą — w pobliżu znajdują się sklepy, kawiarnie, restauracje, apteki, przystanki komunikacji miejskiej, banki oraz wszystko, co niezbędne do komfortowego wypoczynku i całorocznego zamieszkania.

Teren kompleksu jest zamknięty, zielony, zadbane i bezpieczny. Dla wygody mieszkańców przewidziano duży basen, plac zabaw dla dzieci, strefy relaksu i alejki spacerowe. Kompleks idealnie nadaje się zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i dla osób poszukujących spokojnego i komfortowego mieszkania nad morzem.

Opis mieszkania

Przestronne, dwupokojowe mieszkanie o powierzchni **65 m²** znajduje się na czwartym piętrze. Apartament jest usytuowany od strony południowo-zachodniej, dzięki czemu jest jasny i ciepły przez cały dzień. Układ pomieszczeń jest funkcjonalny i wygodny: przestronna kuchnia z salonem typu studio, osobna sypialnia, łazienka oraz balkon.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w niezbędny sprzęt AGD. Po remoncie kosmetycznym część mebli została odnowiona. Apartament jest całkowicie

gotowy do zamieszkania lub wynajmu.

Informacje podstawowe

- **Powierzchnia:** 65 m²
- **Piętro:** 4
- **Opłata eksploatacyjna:** 8 euro/m² rocznie
- **Cena mieszkania:** 87 000 euro
- **Stan:** gotowe do zamieszkania

Zalety i potencjał inwestycyjny

Zakup tego mieszkania nad morzem w Bułgarii to doskonała inwestycja w nieruchomość o wysokim potencjale dochodowym. Apartament można wykorzystać na własne wakacje, do całorocznego zamieszkania lub jako inwestycję pod wynajem, przynoszącą stabilny dochód.

Bułgaria pozostaje jednym z najbardziej atrakcyjnych krajów w Europie do zakupu nieruchomości nad morzem. Oferuje przystępne ceny, łagodny klimat, rozwiniętą infrastrukturę, stabilną gospodarkę oraz przyjazne nastawienie do cudzoziemców. Wszystko to sprawia, że zakup mieszkania w Bułgarii to pewna lokata kapitału oraz możliwość połączenia wypoczynku, komfortu i inwestycji.

Adres

PP48+PV, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Telewizja

Bar

Monitoring

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność