

Villa Martini | Nowy dwupokojowy apartament nad morzem w nowym budynku



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

84 000 € / 364 938 pln

Numer

9577

Metraż, m²

64.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

6

Etap budowy

Odebrane

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do lotniska, km

29.00

Nowe **dwupokojowe mieszkanie w Bułgarii nad morzem** w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym **Martini**, położonym zaledwie 600 metrów od plaży. To doskonała okazja, aby kupić nieruchomość nad morzem w Bułgarii — zarówno do wygodnego zamieszkania, jak i jako opłacalną inwestycję.

Lokalizacja i infrastruktura

Kompleks mieszkalny znajduje się w wygodnej i dobrze zagospodarowanej dzielnicy, w bezpośrednim sąsiedztwie morza. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, apteki, przystanki komunikacji miejskiej i cała niezbędna infrastruktura. Dzielnica idealnie nadaje się zarówno do wypoczynku, jak i do stałego zamieszkania.

Opis kompleksu

Kompleks Martini to nowoczesny budynek wybudowany zgodnie z europejskimi standardami jakości. Główną zaletą jest **brak opłaty eksploatacyjnej**, co znacznie obniża roczne koszty utrzymania nieruchomości. To świetna propozycja dla osób, które szukają mieszkania w Bułgarii bez dodatkowych opłat i chcą kupić nieruchomość nad morzem z maksymalnym zyskiem.

Charakterystyka mieszkania

- **Typ:** dwupokojowe mieszkanie
- **Powierzchnia całkowita:** 64 m²
- **Piętro:** 6
- **Stan:** wykończenie „pod klucz”, bez mebli
- **Cena:** 84 000 euro

Mieszkanie jest jasne, przestronne i funkcjonalne. Zostało starannie wykończony: położone podłogi, zamontowane drzwi, armatura sanitarna, pomalowane ściany. Z okien rozciąga się przyjemny widok na okolicę, częściowo widać morze.

Zalety zakupu

- Nowa nieruchomość nad morzem w Bułgarii
- Brak opłaty eksploatacyjnej
- Gotowe wykończenie — możliwość natychmiastowego wprowadzenia się
- Atrakcyjna cena jak na ten region
- Doskonała inwestycja pod wynajem
- Rozwinięta infrastruktura i dogodna lokalizacja

Idealne mieszkanie nad morzem

To mieszkanie nad morzem w Bułgarii to doskonałe rozwiązanie dla osób, które marzą o własnym apartamencie na wybrzeżu z łagodnym klimatem i przystępnymi cenami nieruchomości. Nadaje się zarówno do stałego zamieszkania, jak i do wypoczynku sezonowego lub czerpania zysków z wynajmu.

Jeśli chcesz kupić mieszkanie nad morzem w Bułgarii bez dodatkowych kosztów i z perspektywą wzrostu wartości, ta oferta będzie pewną i opłacalną inwestycją.

Adres

Пясъците 120В, к.к. Слънчев Бряг ВГ, Слънчев Бряг, 8240 Несебър, България