Kup mieszkanie nad morzem w Bułgarii z rozłożoną płatnością do 2027 roku



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

93 400 € / 410 502 pln

Numer

9575

Metraż, m²

64.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
900.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy na sprzedaż wspaniałe dwupokojowe mieszkanie w prestiżowym kompleksie mieszkaniowym Nessebar Fort – idealna opcja dla tych, którzy chcą kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem w atrakcyjnej cenie i na unikalnych warunkach płatności.

Charakterystyka mieszkania

- Cena: 93 400 euro
- Powierzchnia: 64 m²
- Piętro: 1
- Liczba pokoi: 2
- Stan: Doskonały, gotowe do zamieszkania
- Odległość od morza: 900 metrów

Unikalna oferta: Ratalna spłata bez odsetek do 2027 roku

To mieszkanie w Bułgarii jest dostępne do zakupu w systemie ratalnym bez odsetek do 2027 roku – wyjątkowa okazja, aby stać się właścicielem apartamentu nad morzem bez dodatkowego obciążenia finansowego. Takie warunki sprawiają, że nieruchomość jest atrakcyjną inwestycją zarówno do zamieszkania, jak i pod wynajem.

O kompleksie Nessebar Fort

Nessebar Fort to nowoczesny kompleks mieszkaniowy z rozwiniętą infrastrukturą i pięknie zagospodarowanym terenem, idealny do komfortowego życia nad Morzem Czarnym.

Infrastruktura kompleksu:

- Kilka basenów – dla dorosłych i dzieci, idealne na letni wypoczynek

- Restauracja – wysokiej jakości posiłki bez konieczności opuszczania kompleksu
- Całodobowa recepcja – profesjonalna obsługa i bezpieczeństwo
- Zadbanie tereny zielone – aranżacja krajobrazu, strefy wypoczynku i spacerów
- Parking – wygodna lokalizacja dla właścicieli samochodów
- Teren strzeżony – bezpieczeństwo i spokój mieszkańców

Dlaczego warto kupić to mieszkanie:

✓ Bliskość morza – tylko 900 metrów do plaży, 10–12 minut pieszo
✓ Gotowe do zamieszkania – doskonały stan, możliwość natychmiastowego wprowadzenia się
✓ Optymalna powierzchnia – 64 m² idealne dla rodziny lub pod wynajem
✓ Pierwsze piętro – wygodne dla osób w każdym wieku, łatwy dostęp
✓ Rozwinięta infrastruktura – wszystko, co potrzebne do komfortowego życia w kompleksie
✓ Ratalna spłata bez odsetek – wyjątkowa możliwość zakupu bez dodatkowych kosztów
✓ Wysoki potencjał wynajmu – popularny kierunek turystyczny

Ceny nieruchomości w Bułgarii nad morzem

Na rok 2025 ceny mieszkań nad morzem w Bułgarii pozostają jednymi z najatrakcyjniejszych w Europie przy wysokiej jakości nieruchomości i rozwiniętej infrastrukturze. Koszt tego apartamentu wynosi 93 400 euro za 64 m² (około 1 460 euro/m²) – konkurencyjna oferta dla rejonu Nessebar, biorąc pod uwagę stan mieszkania i warunki kompleksu.

Potencjał inwestycyjny

Zakup apartamentu w Bułgarii nad morzem to pewna inwestycja:

- Stabilny popyt na wynajem w sezonie letnim
- Możliwość dochodu przez cały rok dzięki rozwiniętej infrastrukturze turystycznej Nessebaru
- Wzrost wartości nieruchomości w popularnych kurortach
- Niskie podatki od nieruchomości w Bułgarii
- Możliwość uzyskania zezwolenia na pobyt przy zakupie nieruchomości

Lokalizacja i infrastruktura okolicy

Kompleks Nessebar Fort znajduje się w jednym z najbardziej pożądanych rejonów bułgarskiego wybrzeża:

- Stare Miasto Nessebar – 10 minut samochodem
- Słoneczny Brzeg – największy kurort Bułgarii w zasięgu spaceru
- Supermarkety, restauracje, apteki – cała potrzebna infrastruktura w pobliżu
- Lotnisko Burgas – 30 km, dogodny dojazd
- Aquaparki i rozrywka – wiele możliwości dla rodzinnego wypoczynku

Jak kupić to mieszkanie

Aby uzyskać szczegółowe informacje na temat zakupu tego apartamentu w kompleksie Nessebar Fort, warunków ratalnej spłaty bez odsetek do 2027 roku, obejrzenia mieszkania i załatwienia dokumentów, prosimy o kontakt w dogodny sposób.

Adres
Fort Club Nessebar, PP23+65, Слънчев Бряг, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Bar
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Kort tenisowy
Zadbany teren
Elektryczność