Dwupokojowy apartament w Bułgarii w nowym kompleksie Imperium



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

125 000 € / 549 388 pln

Numer

9557

Metraż, m²

51.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Odebrane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

300.00 м
Odległość do lotniska, km
35.00

Oferujemy zakup nowego, **dwupokojowego mieszkania** w prestiżowym kompleksie **Imperium** na popularnym kurorcie **Święty Własy, Bułgaria**. To idealna okazja, aby nabyć wysokiej jakości nieruchomość nad morzem w atrakcyjnej cenie – do zamieszkania, wypoczynku lub jako opłacalną inwestycję.

Charakterystyka mieszkania

Główne parametry apartamentu:

- Rodzaj nieruchomości: Dwupokojowe mieszkanie (apartament)
- Powierzchnia: 51 m²
- Piętro: 2
- Stan: Nowe budownictwo, gotowe do zamieszkania
- Lokalizacja: Kompleks Imperium, kurort Święty Własy
- Odległość od morza: tylko 300 metrów od plaży

To mieszkanie w Bułgarii to nowoczesny apartament w nowym kompleksie mieszkalnym, zbudowany zgodnie z europejskimi standardami jakości. Nieruchomość jest w pełni gotowa do sprzedaży i zamieszkania.

Zalety zakupu mieszkania w kompleksie Imperium

Dlaczego warto kupić tę nieruchomość:

- **Bliskość morza** – odległość do plaży wynosi zaledwie 300 metrów, co pozwala codziennie cieszyć się wypoczynkiem nad morzem. Apartament jest atrakcyjny zarówno do własnego użytku, jak i pod wynajem turystyczny.
- **Wysoka jakość budowy** – Kompleks Imperium został wybudowany nowoczesnymi technologiami z użyciem wysokiej jakości materiałów. Nowe mieszkanie spełnia wszystkie wymagania komfortowego i bezpiecznego mieszkania.
- **Prestiżowa lokalizacja** – Święty Własy to jeden z najpopularniejszych i dynamicznie rozwijających się kurortów Bułgarii. Kurort łączy bliskość morza z malowniczymi widokami gór.

- **Atrakcyjna cena** – cena 125 000 euro za mieszkanie o powierzchni 51 m² nad morzem to doskonały stosunek ceny do jakości na rynku nieruchomości w Bułgarii.
- **Potencjał inwestycyjny** – zakup nieruchomości w Świętym Własie to pewna inwestycja. Ceny nieruchomości w tym regionie stabilnie rosną, a wysoki popyt turystyczny zapewnia dobry dochód z wynajmu.

O kurorcie Święty Własz – najlepsze miejsce do życia i wypoczynku nad morzem

Święty Własz to wyjątkowe kurortowe miasteczko nad Morzem Czarnym w Bułgarii, położone między popularnymi kurortami Słoneczny Brzeg i Elenite. To miejsce idealne dla osób, które chcą kupić nieruchomość nad morzem do stałego zamieszkania lub sezonowego wypoczynku.

Zalety kurortu:

- Ekologicznie czysta strefa z górskim i morskim powietrzem
- Rozwinięta infrastruktura: restauracje, sklepy, centra medyczne, szkoły
- Malownicza marina z klubem jachtowym i promenadą
- Bliskość lotniska w Burgas (około 40 km)
- Całoroczne połączenia z dużymi miastami Bułgarii
- Korzystny klimat dla zdrowia i wypoczynku

Inwestycja w nieruchomości w Bułgarii – rozsądne rozwiązanie

Zakup mieszkania w Bułgarii nad morzem to nie tylko nabycie mieszkania, ale także opłacalna inwestycja w przyszłość. Rynek nieruchomości w Bułgarii charakteryzuje się stabilnością, przystępnymi cenami w porównaniu z innymi krajami europejskimi i wysokim potencjałem wzrostu.

Dlaczego nieruchomości w Bułgarii są opłacalne:

- Dostępne ceny mieszkań i apartamentów nad morzem
- Członkostwo Bułgarii w UE zapewnia prawne zabezpieczenie inwestorów
- Niskie podatki od nieruchomości i dochodów z wynajmu
- Rosnący ruch turystyczny gwarantuje stabilny dochód
- Możliwość uzyskania zezwolenia na pobyt przy zakupie nieruchomości

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii – proces zakupu

Procedura zakupu nieruchomości w Bułgarii dla obcokrajowców jest dość prosta i przejrzysta:

1. Wybór mieszkania i ustalenie ceny
2. Weryfikacja dokumentów nieruchomości
3. Podpisanie umowy przedwstępnej i wpłata zaliczki
4. Sfinalizowanie transakcji u notariusza
5. Rejestracja w Agencji ds. Rejestracji Nieruchomości
6. Odbiór kluczy do apartamentu

Cały proces zwykle trwa od kilku tygodni do dwóch miesięcy. Obcokrajowcy mogą swobodnie kupować mieszkania w Bułgarii poprzez rejestrację firmy lub bezpośrednio.

Dlaczego warto kupić właśnie to mieszkanie

- Nowe budownictwo – nowoczesne, wysokiej jakości mieszkanie bez potrzeby remontu
- 300 metrów od morza – idealne do wypoczynku na plaży i wynajmu
- Optymalna powierzchnia 51 m² – komfort dla rodziny lub atrakcyjność inwestycyjna
- Atrakcyjna cena 125 000 euro – przystępna inwestycja w nieruchomość
- Prestiżowy kompleks Imperium z wysokiej jakości infrastrukturą
- Kurort Święty Włas – jeden z najlepszych regionów na zakup nieruchomości w Bułgarii

Aby uzyskać dodatkowe informacje, szczegóły lub umówić się na oglądanie mieszkania, prosimy o kontakt. Zapewnimy pełną konsultację w sprawie zakupu nieruchomości w Bułgarii, pomożemy w przygotowaniu dokumentów i zorganizujemy prezentację online apartamentu.

Adres
Свети-Влас, Болгария
Telewizja
Woda
Całodobowa ochrona
Winda
Okna PCV

Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność